

Утверждены

Решением Общего собрания членов НП СРО «ОСС»
(Протокол № 15 от «15» февраля 2013 г.)



Новая редакция утверждена

Решением Общего собрания членов А СРО «ОСС»
(Протокол №20 от «26» февраля 2016 г.)

**ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ОБЪЕДИНЕНИЕ
СМОЛЕНСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ» ГРАЖДАНСКОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА
ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ
ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Требования к страхованию членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей» (далее – А СРО «ОСС») гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования), разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом А СРО «ОСС».

1.2. Требования являются обязательными для исполнения всеми членами А СРО «ОСС».

1.3. На основании настоящих Требований и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации регламентируются порядок и условия страхования гражданской ответственности членов А СРО «ОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту – Гражданская ответственность).

1.4. Страхование Гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется:

1.4.1. по договору страхования «на годовой базе»;

1.4.2. по договору страхования «на объектной базе».

1.5. Соответствие указанным Требованиям к страхованию Гражданской ответственности является одним из условий принятия индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены А СРО «ОСС» и выдаче

свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.6. Настоящие Требования, внесение в них изменений утверждаются решением Общего собрания членом А СРО «ОСС» простым большинством голосов и вступают в силу с момента их принятия.

2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ

2.1. Для получения свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должен обеспечить заключение и надлежащее исполнение договора страхования (страхового полиса) Гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков определенного вида или видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, допуск к которым намерен получить индивидуальный предприниматель или юридическое лицо. При этом член Ассоциации вправе присоединиться к коллективному договору страхования гражданской ответственности

2.2. Для подтверждения заключения договора страхования индивидуальный предприниматель или юридическое лицо обязаны представить в А СРО «ОСС» экземпляр (копию) действующего договора страхования (страхового полиса), заверенную печатью страховой организации, с которой заключен указанный договор, а также документы, подтверждающие оплату индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом страховой премии.

2.3. В дальнейшем предприниматель или юридическое лицо член А СРО «ОСС» обязаны своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие указанного страхования Гражданской ответственности до прекращения действия свидетельства о допуске к виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие страхования не может быть прекращено до прекращения действия свидетельства о допуске к виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.4. В случае, если член А СРО «ОСС» обратился в А СРО «ОСС» с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или намеревается получить свидетельство о допуске к иному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в договор страхования (страховой полис) должны быть внесены соответствующие изменения в части наименования видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.5. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, претендующие на прием в члены А СРО «ОСС» или являющиеся членами А СРО «ОСС», не вправе заменить предоставление в А СРО «ОСС» договора

страхования Гражданской ответственности предоставлением договора страхования (страхового полиса) иных видов ответственности, имущества, жизни и здоровья и т.п.

3.ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Условием одобрения саморегулируемой организацией договора страхования (страхового полиса) Гражданской ответственности индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является соответствие страховой организации, с которой заключен договор, следующим требованиям:

3.1.1. Страховая организация имеет действующую лицензию (без ограничений действия) на осуществление страховой деятельности, выданную ЦБ РФ;

3.1.2. Страховая организация имеет действующую лицензию на осуществление страхования Гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам;

3.1.3. Страховой организацией разработаны, утверждены и направлены в соответствующий орган «Правила страхования Гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

3.1.4. Страховая организация работает на рынке страховых услуг не менее пяти лет;

3.1.5. Страховая компания имеет рейтинг хотя бы одного из следующих рейтинговых агентств: «Эксперт Ра», «Национальное рейтинговое агентство». При этом присвоенный рейтинг, в зависимости от рейтинговых классов указанных рейтинговых агентств, должен быть не ниже:

– «А++» по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;

– «АА» по классификации рейтингового агентства «Национальное рейтинговое агентство»;

3.1.6. Страховая организация не ведет судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности;

3.1.7. В отношении страховой организации не ведется процедура банкротства.

3.2 Для подтверждения соответствия указанным критериям в А СРО «ОСС», должны быть представлены следующие подтверждающие соответствие документы:

– копия (заверенная печатью страховой организации) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности;

– копия (прошитая и заверенная печатью страховой организации) Правил страхования Гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

– копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);

- письмо, заверенное руководителями страховой организации, об отсутствии судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности и отсутствия в отношении нее процедуры банкротства;
- статистическую справку, заверенную руководителем страховой организации, раскрывающую долю страховых премий, полученных за предыдущий год по страхованию строительных рисков в общем объеме премий, полученных страховой организацией;
- извещение (сертификат) о присвоении страховой организации рейтинга одним из вышеуказанных рейтинговых агентств.

3.3. А СРО «ОСС» вправе самостоятельно запрашивать от страховых организаций документы, подтверждающие соответствие их указанным критериям, и на основании рассмотрения и сопоставления указанных в п.3.2 настоящих Требований документов, формировать список страховых организаций, рекомендованных для страхования Гражданской ответственности членов А СРО «ОСС». А СРО «ОСС» не вправе принуждать индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, претендующих на прием в А СРО «ОСС» или являющихся членами саморегулируемой организации, заключать договоры страхования Гражданской ответственности исключительно со страховыми организациями, входящими в список рекомендованных страховых организаций. В случае, если страховая организация, с которой индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом заключен договор страхования (страховой полис) Гражданской ответственности не упомянута в списке страховых организаций, рекомендуемых А СРО «ОСС», но соответствует указанным в п.3.1 настоящих Требований условиям, договор страхования (страховой полис), при условии соблюдения требований к его содержанию, должен быть одобрен А СРО «ОСС».

4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОГОВОРАМ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

4.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом А СРО «ОСС» (Страхователем), либо путем присоединения лица, чья ответственность страхуется, к договору коллективного страхования ответственности.

4.2. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее именуемого — лицо, ответственность которого застрахована). Лицо, ответственность которого застрахована, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

4.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

4.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) вид договора страхования гражданской ответственности;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения;
- ж) срок действия договора страхования;
- з) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- и) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ВИДА ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

5.1. Договор страхования «на годовой базе»:

5.1.1. Каждый член А СРО «ОСС» обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» в течение всего периода своего членства в А СРО «ОСС», независимо от наличия заключенных договоров страхования на «объектной базе».

5.1.2. По договору страхования «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, при одновременном выполнении следующих условий:

- причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;
- причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;
- недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в А СРО «ОСС» в течение срока действия договора страхования;
- недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период действия допуска на осуществление указанных в договоре страхования работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

5.1.3. В договор страхования «на годовой базе» не включаются работы, выполняемые по договорам подряда, отвечающие условиям, установленным в пункте 5.2.1 настоящих Требований.

5.2. Договор страхования ответственности «на объектной базе»:

5.2.1. Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе» применяется при заключении:

- договоров строительного подряда со сметной стоимостью выполняемых работ более одного миллиарда рублей;

– договоров строительного подряда со сметной стоимостью выполняемых работ более ста миллионов рублей, если строительные работы, предусмотренные договором строительного подряда, выполняются в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

– договоров строительного подряда, предусматривающих выполнение экспериментальных строительных работ по технологиям, ранее не применяемым в Российской Федерации, в отношении которых отсутствует регламентация их безопасного выполнения.

5.2.2. Договоры страхования гражданской ответственности «на объектной базе» могут заключаться в отношении договоров строительного подряда, имеющих меньшую сметную стоимость, чем установленную в настоящем пункте, и в иных случаях, не противоречащих законодательству, по желанию лица, страхующего свою гражданскую ответственность.

5.2.3. Выполнение обязанности по заключению договора страхования гражданской ответственности на «объектной базе», предусмотренной пунктом 5.2.1 настоящих Требований, лицом, заключившим договоры строительного подряда (субподрядчиком), может производиться путем включения этого лица в договор страхования «на объектной базе», заключенного застройщиком или техническим заказчиком, в качестве лица, ответственность которого застрахована.

6. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ОБЪЕКТА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Общие требования:

6.1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, связанные с его обязанностью возместить вред в соответствии с действующим законодательством.

6.1.2. Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указываются в договоре страхования. Перечень видов работ, включенный в договор страхования, должен соответствовать перечню видов работ, содержащемуся в свидетельстве о допуске, выданному Страхователю или лицу, ответственность которого застрахована, саморегулируемой организацией.

6.1.3. При внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Страхователь обязан обратиться в страховую организацию для внесения в договор страхования соответствующих изменений и дополнений.

6.2. Особенности заключения договоров «на годовой базе».

6.2.1. В договоре страхования «на годовой базе» указываются все виды работ, на которые Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, имели свидетельство о допуске на момент заключения договора страхования.

6.3. Особенности заключения договоров «на объектной базе»:

6.3.1. В договоре страхования «на объектной базе» указываются все виды работ, которые выполняются или будут выполняться при строительстве конкретного объекта.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

7.1. Общие требования:

7.1.1. Страховым случаем в рамках настоящих Требований является возникновение обязанности Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, свидетельство о допуске к которым Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, имели на момент допущения таких недостатков, и которые указаны в договоре страхования в соответствии с нормами действующего законодательства.

7.1.2. Под недостатками работ в рамках настоящих Требований, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов А СРО «ОСС», определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства и причинен вред третьим лицам.

7.2. Особенности заключения договора на «годовой базе»:

7.2.1. По договору страхования «на годовой базе» страховым случаем является возникновение обязанности возместить вред, причиненный в течение срока действия договора страхования, при условии, что недостатки работ, в результате которых причинен вред, допущены в течение срока действия договора страхования, а также в трехлетний период, предшествующий началу срока действия договора страхования, но не ранее даты первой выдачи свидетельства о допуске.

7.3. Особенности заключения договора на «объектной базе»:

7.3.1. По договору страхования «на объектной базе» страховым случаем является обязанность возместить вред, причиненный в течение срока действия договора страхования, который включает в себя срок выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда, а также трехлетний период после завершения строительных работ.

8. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ ИСКЛЮЧЕНИЙ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

8.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

8.2. В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящими Требованиями. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

– любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени и т.п.;

– убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

– убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

– убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

– убытки, причиненные в связи с недостатками, допущенными лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования застрахованному лицу (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении страхового договора;

– вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, в случае отсутствия у лица, ответственность которого застрахована, в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение данных видов (подвидов) работ, полученного надлежащим образом;

– вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов, а также вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

8.3. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию имущества. К числу таких исключений из страхового покрытия относится причинение вреда:

- объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;
- строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;
- зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред зданиям, строениям, сооружениям, либо частям таких зданий, строений, сооружений;
- оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;
- имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;
- имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

8.4. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию жизни и здоровья работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

8.5. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной

безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», № 225-ФЗ от 27.07.2011 «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

8.6. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие существенного влияния на величину страхового взноса. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

- вред, причиненный вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;
- вред, причиненный вследствие полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.
- вред, причиненный в процессе или результате строительства экспериментальных объектов, в случае отсутствия утвержденной надлежащим образом проектной документации по экспериментальному проектированию (строительству) и соответствующего научного сопровождения (применяется исключительно при осуществлении страхования «на годовой базе»).

8.7. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, в случае, если страховой случай наступил вследствие наличия нарушений, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных Застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, А СРО «ОСС», членом которой является Застрахованное лицо или Страховщиком.

8.8. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие невозможности перестрахования на мировых рынках страховых услуг. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

- вред, причиненный вследствие прямого и (или) косвенного воздействия ядерной энергии, воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- вред, причиненный вследствие вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка.

9. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОЙ СУММЫ

9.1. Страховая сумма по договору страхования (страховому полису) Гражданской ответственности должна определяться на основании положений п.3 статьи 947 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

9.2. Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от показателей деятельности Страхователя за предшествующий заключению договора страхования календарный год.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в размере не менее одного миллиона рублей.

В случае выполнения Работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем размер страховой суммы составляет десять миллионов рублей.

В случае выполнения Работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) страховая сумма определяется в зависимости от стоимости работ по одному договору:

— до десяти миллионов рублей страховая сумма составляет десять миллионов рублей;

— до шестидесяти миллионов рублей страховая сумма составляет пятнадцать миллионов рублей;

— до пятисот миллионов рублей страховая сумма составляет тридцать миллионов рублей;

— до трех миллиардов рублей страховая сумма составляет сто миллионов рублей;

— до десяти миллиардов рублей страховая сумма составляет пятьсот миллионов рублей;

— десять миллиардов рублей и более страховая сумма составляет шестьсот миллионов рублей.

9.3. Условиями договора страхования (страхового полиса) должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

9.4. В течение тридцати дней с даты выплаты страхового возмещения Страхователь обязан представить в А СРО «ОСС» дополнение (дополнительное соглашение) к договору страхования (страховому полису), подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

9.5. В случае, если Страхователь обратился в А СРО «ОСС» с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенным видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части увеличения (уменьшения) количества видов работ, совместно с таким заявлением он должен представить в А СРО «ОСС» дополнение

(дополнительное соглашение) к договору страхования (страховому полису) на изменение страховой суммы по договору страхования в зависимости от числа видов работ, которые будут указаны в измененном свидетельстве о допуске к определенным видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

10. ТРЕБОВАНИЯ К УПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВЗНОСА (СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ) И ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

10.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.

10.2. Установленный в договоре страхования срок выплаты Страховщиком страховой выплаты не должен превышать двадцати рабочих дней с даты представления Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

10.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

10.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

10.5. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в разделе 9 настоящих Требований, Страхователь обязан в течение трех рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного разделом 9 настоящих Требований, и представить в А СРО «ОСС» документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

11. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ СРОКА ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

11.1. Особенности при заключении договора «на годовой базе»:

11.1.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода с момента получения свидетельства о допуске.

11.1.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего срока членства в саморегулируемой организации путем своевременного

продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования «на годовой базе».

11.2. Особенности при заключении договора «на объектной базе»:

11.2.1. Договор страхования «на объектной базе» заключается на срок выполнения Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, предусмотренных договором страхования строительных работ, и не менее трех лет после их окончания.

12. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЕГО ДЕЙСТВИЯ.

12.1. Гражданская ответственность должна быть застрахована не позднее трех рабочих дней после принятия решения о приеме в члены саморегулируемой организации и в договоре страхования гражданской ответственности должен быть закреплен срок его вступления в силу с момента оплаты страховой премии. При истечении срока действия договора страхования, документы, подтверждающие заключение нового договора или продление существующего должны быть представлены в А СРО «ОСС» не позднее чем за пять календарных дней до окончания срока действия договора.

12.2. Договор страхования «на объектной базе» заключается до начала выполнения работ по соответствующим договорам подряда.

12.3. В период членства в А СРО «ОСС» Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без согласия саморегулируемой организации, за исключением случаев увеличения страховой суммы, лимита страхового возмещения по одному страховому случаю, сроков страхования, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы. О случаях изменения договора страхования Страхователь информирует А СРО «ОСС» в сроки, установленные пунктом 15.2 настоящих Требований.

12.4. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением А СРО «ОСС», членом которой является Страхователь.

13. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

13.1. В договоре страхования должна быть предусмотрена возможность досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая путем достижения соглашения между Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, Страховщиком и Выгодоприобретателем об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

14. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ СТРАХОВЩИКОМ

14.1. В договоре должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в А СРО «ОСС», членом которого является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

15. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ТРЕБОВАНИЙ К СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПРАВИЛАХ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

15.1. А СРО «ОСС» ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

15.2. Член А СРО «ОСС» обязан информировать саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления. Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору, (дополнительного соглашения к договору), копию документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

15.3. Член А СРО «ОСС» обязан информировать саморегулируемую организацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение тридцати дней с момента наступления страхового случая.

15.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований А СРО «ОСС» вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

15.5. Нарушение настоящих Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную Дисциплинарным положением.

15.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с Правилами контроля в области саморегулирования.