

ПРОТОКОЛ №7

Общего собрания членов Некоммерческого партнёрства
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

11 ноября 2009г.

Присутствовали:

Члены некоммерческого партнёрства «Объединение смоленских строителей» (НП «ОСС») в количестве 82 представителей организаций и индивидуальных предпринимателей (список прилагается).

На собрании присутствует более двух третей от общего числа членов НП «ОСС», собрание правомочно принимать решения, вынесенные в повестку дня.

Председателем собрания избран Косых В.Ф.- Президент НП «ОСС», представитель ЗАО «Смолстромсервис».

Секретарём собрания избрана Пятраускене Н.П. – представитель ООО «Наладчик»

Повестка дня

1. О внесении изменений в Устав НП «ОСС».
2. О внесении изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По первому вопросу повестки дня слушали информацию Прохорова А.Д., сообщившего собравшимся о том, что в ходе проверки документов, представленных НП «ОСС» в Ростехнадзор для включения в реестр саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц осуществляющих строительство было сделано замечание о необходимости приведения Устава НП «ОСС» в соответствии требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнения сведений о необходимости квалифицированного большинства при принятии решений об утверждении документов в соответствии со ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ и пр. Всесторонне обсудив информацию Прохорова А.Д. члены общего собрания НП «ОСС»

ПОСТАНОВИЛИ:

- утвердить новую редакцию Устава НП «ОСС» в предложенной редакции;
- поручить генеральному директору НП «ОСС» произвести действия необходимые для регистрации утверждённых изменений.

Участники общего собрания **единогласно проголосовали** за данное предложение.

По второму вопросу повестки дня слушали информацию Мамонтова А.И, Сообщившего о том, что в НП «ОСС» поступило заявление о приёме в члены НП «ОСС» строительной организации, которая специализируется на работах по устройству конструкций скважин- **ОАО «АГРОВОД»**. Ранее на общем собрании в феврале 2009 г. был утверждён Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в количестве – 30 видов работ.

Также Приказом Министерства регионального развития от 21 октября 2009 г. №480 Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства, утверждённый Приказом Министерства регионального развития от 9 декабря 2008 г. № 274, дополнен следующими видами работ:

- Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;
- Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;
- Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Предлагается дополнить данный Перечень следующими видами работ:

31. Работы по устройству конструкций скважин;
32. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;
33. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;
34. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

После всестороннего обсуждения предложения Мамонтова А.И. члены общего собрания

ПОСТАНОВИЛИ:

- включить в ПЕРЕЧЕНЬ видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- 31. Работы по строительству конструкций скважин;**
- 32. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;**
- 33. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;**
- 34. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).**

Участники собрания **единогласно проголосовали** за данное предложение

Председатель собрания

В.Ф. Косых

Секретарь собрания

Н.П.Пятраускене