

Протокол № 9
Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

19 февраля 2010г.
15.00.

Место проведения: г. Смоленск, ул. Энгельса № 23-а (актовый зал ОАО «Смолстромсервис»)

Присутствовали:

1. Председатель Правления НП СРО «ОСС» Косых В.Ф., Генеральный директор НП СРО «ОСС» Прохоров А.Д., Президент Корпорации «Щит» Ускреев В.И., Генеральный директор ООО «Вязьмажилстрой» Бабаян Р.Н., начальник отдела Ростехнадзора по Смоленской области Макаров В.М. , Генеральный директор СПК «Смолагропромдорстрой» Попов С.С.
2. Представители юридических лиц – члены Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей» в количестве 165 человек. (*Перечень прилагается*)
3. Приглашены: 1-й Заместитель Генерального директора НП СРО «ОСС» Новиков Ю.П., заместитель Генерального Директора Мамонтов А.И.

На собрании присутствовало 77 процентов от общего числа членов НП СРО «ОСС». Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Председатель собрания – Председатель Правления НП СРО «ОСС» Косых В.Ф.

Повестка дня:

1. Внесение изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств к которым отнесено к сфере деятельности НП СРО «ОСС».
2. Утверждение Положения о требованиях к выдаче и условиях выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Утверждение стандарта предприятия по выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
4. Утверждение Положения о членских и целевых взносах НП СРО «ОСС».

Председатель собрания Косых В.Ф. предложил избрать Протокольную комиссию в составе: Афанасьев С.Ф.- менеджер НП СРО «ОСС», Ивашев Ю.П.- консультант НП СРО «ОСС», Князев Н.С.- секретарь-референт НП СРО «ОСС»

Голосовали: «ЗА» -165, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

По первому вопросу выступал 1-й заместитель Генерального директора Новиков Ю.П. В соответствии с приказом Минрегионразвития от 21.10.2009г. №

480, который вступил в силу 09.01.2010г., в «Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» внесены дополнительно следующие виды работ:

- Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком.
- Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании Договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.
- Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании Договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (Генеральным подрядчиком) Есть предложение включить эти работы в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске, к которым отнесено Общим собранием членов НП СРО «ОСС» к сфере деятельности саморегулируемой организации.

Голосовали: «ЗА» -165, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

По второму вопросу выступал 1-й заместитель Генерального директора Новиков Ю.П. Расширив перечень видов работ, нам необходимо утвердить требования для выдачи Свидетельств на допуски к этим работам. В соответствии с п.5 ст. 55 Федерального закона от 22.07.2008г. № 148 ФЗ требования должны быть определены в отношении каждого вида работ. Кроме того, наработанный опыт диктует внести изменения в действующий нормативный акт. Это относится к оформлению документов, которые представляют вступающие в члены в НП СРО «ОСС», юридические лица и индивидуальные предприниматели-помимо требований на новые виды работ предлагается на утверждение образец бланка Свидетельства о допуске, разработаны новые формы описи представляемых документов, заявлений о вступлении в НП СРО «ОСС», заявление о внесении изменений в Свидетельство о допуске, представление Генерального директора в Правление о приеме в члены НП СРО «ОСС», отредактированы бланки Информационных листов. Документ объемный. Его проект был ранее размещен на сайте НП СРО «ОСС». Все могли с ним ознакомиться. До сегодняшнего дня никто с предложениями, изменениями, дополнениями не обращался. Есть предложение утвердить предложенное Положение о требованиях.

Голосовали: «ЗА» -165, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

По третьему вопросу выступал заместитель Генерального директора Мамонтов А.И. На сегодняшний день принят Федеральный Закон о техническом регламенте безопасности зданий и сооружений, где в качестве доказательной базы определен свод правил. Свод правил составлен из действующих СНиПОВ и ГОСТОВ. Это Закон вступит в силу через 6 месяцев т.е. с 1 июля 2010г. Основу нашего стандарта составили действующие СНиПы и ГОСТы. Далее Стандарт должен непрерывно совершенствоваться и стать основным документом Саморегулирующей организации в части качества выполнения строительных работ

и обеспечения безопасности и надежности. Этот документ должен будет в будущем выгодно отличать конкурентные преимущества нашей СРО от остальных на рынке предоставления строительных услуг.

Голосовали: «ЗА» -165, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

По четвертому вопросу выступал 1-й заместитель Генерального директора Новиков Ю.П.

В соответствии со ст. 12 п.3 ФЗ от 01.12.2007г. «О Саморегулируемых организациях» порядок регулярных и единовременных поступлений от членов Саморегулируемой организации определяется внутренними документами Саморегулируемой организации. Правлением НП СРО «ОСС» от 17.02.2010г. принято решение о перечислении вступительного взноса в Национальное объединение строителей в размере 500 000 тысяч рублей и уплатой ежегодного членского взноса в размере 5 тысяч рублей и разового взноса в сумме 2 тысячи 500 рублей с каждого члена НП СРО «ОСС». Есть предложение утвердить данное Положение о членских и целевых взносах НП СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» -165, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

По пятому вопросу выступал Генеральный директор Прохоров А.Д.

Довел до сведения присутствующих на собрании, что в соответствии с Положением «О формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Национального объединения строителей», утвержденного решением Всероссийского съезда Национального Объединения Строителей протокол № 1 от 10 ноября 2009г. вступительный взнос устанавливается в размере 500 000 тысяч рублей. Поэтому, 17 февраля т.г. Правлением принято решение обязательной уплаты каждым членом НП СРО «ОСС» ежегодного членского взноса в размере 5 тысяч рублей и разового взноса в сумме 2 тысячи 500 рублей.

**Председатель
Общего собрания
НП СРО «ОСС»**

В.Ф. Косых

Секретарь собрания

Н.С. Князев

