

Смоленский строитель

совместный проект

АСРО «Объединение
смоленских строителей»ВЕСНА 102.7 FM
РАДИОСМОЛЕНСКАЯ
ГАЗЕТА

ВСТРЕЧА

Настрой на конструктивное решение вопросов

Состоялось очередное заседание Правления А СРО «ОСС»

Екатерина ВОЛОДИНА

На очередном заседании Правления Ассоциации СРО «Объединение смоленских строителей» участники обсудили и приняли резолюции по восьми пунктам повестки дня. Круг обсуждаемых тем был широкий: от приёма в члены СРО новых организаций до вопроса честной конкуренции среди саморегулируемых организаций.

Несомненно, самым актуальным для всех членов СРО остаётся вопрос финансовый. А конкретно — возвращение средств компенсационного фонда, которыми неправомерно распорядилось прежнее руководство организации. Напомним, что речь идёт о 40 миллионах рублей, потраченных из фонда СРО на приобретение квартир у ООО «НИСА» в строящемся в Можайске многоквартирном доме.

Ситуация под контролем

Пожалуй, слово «строящийся» лучше всего характеризует ситуацию с объектом, который строит в Можайске ООО «НИСА». Дело в том, что уже давно нарушены первоначальные сроки ввода многоквартирного дома. Посредством реализации квартир и перечислением полученных денег обратно в компенсационный фонд СРО могла бы раз и навсегда решить проблему, на которую организация неоднократно указывал Ростехнадзор. Но продать квартиры в доме, который не введён в эксплуатацию, не удаётся.

Благодаря активной помощи губернатора Смоленской области, членов администрации, депутатов Госдумы СРО получила отсрочку в исполнении предписаний Ростехнадзора. Правлению и дирекции удалось принять меры по восстановлению утраченных средств. Был включён режим жёсткой экономии, проведена оптимизация затрат, при поддержке Общего собрания принято решение о дозвонах. Первыми исполнителями этого решения стали сами члены Правления.

На сегодняшний день объём фонда возмещения вреда (взнос каждого члена — 100 тысяч рублей) превышает 30 миллионов. Положено начало формирования фонда обеспечения договорных обязательств. Всё делается для того, чтобы члены СРО не оказались заложниками ситуации и могли осуществлять свою деятельность, уверенные в надёжности и поддержке со стороны своей саморегулируемой организации.



Многokвартирный дом в Можайске, который возводит ООО «НИСА» (март 2017 г.)

СРО нужны гарантии от ООО «НИСА»

Но ситуация с ООО «НИСА» не оставлена без внимания. Помимо квартир, которые принадлежат «Объединению смоленских строителей», это ООО должно выплатить СРО ещё порядка 15 миллионов. Есть соответствующие решения суда и исполнительные листы. Руководитель этой фирмы Рафаэл Николаевич Бабаян в феврале нынешнего года обратился в «Объединение смоленских строителей» с просьбой о реструктуризации долга. Члены Правления СРО выразили готовность пригласить на заседание господина Бабаяна и не против получения гарантийного письма с графиком погашения задолженностей. «Объединение смоленских строителей» заинтересовано и в возврате средств по судебным искам, и тем более в скорейшем введении в строй объекта в Можайске, что позволит вернуть после продажи квартир средства СРО. Как сообщил на заседании членам Правления председатель Вениамин Николаевич Потапов, у ООО «НИСА» есть планы завершить объект в ближайшие 2–3 месяца.

Буквально на следующий день после заседания сотрудники дирекции СРО посетили объект в Можайске, чтобы лично убедиться, на

каком этапе находится строительство. Правление настроено на конструктивное решение вопроса, но при этом вслед за участниками заседания Сергеем Серафимовичем Поповым, Сергеем Петровичем Тарасовым, Александром Даниловичем Прохоровым практически каждый из присутствующих высказался, что в случае нарушения господином Бабаяном соглашения Правление СРО займёт предельно жёсткую позицию.

Честная конкуренция

Приятной, но ожидаемой новостью на заседании Правления стал вопрос о голосовании за приём в СРО пяти новых членов. Сегодня «Объединение смоленских строителей» в соответствии с названием действительно объединяет уже порядка 300 строительных компаний региона и соседней Белоруссии. Генеральный директор «Объединения смоленских строителей» Игорь Александрович Табаченков подчеркнул, что А СРО «ОСС» — солидная и надёжная организация, готовая к конструктивному диалогу и сотрудничеству, и никогда не опустится до сомнительных приёмов в работе и до распространения слухов, порочащих конкурентов.

Более того, как сообщили членам Правления специалисты Консультационного центра СРО, они оказывают информационную и юридическую помощь всем представителям строительных организаций региона вне зависимости от их принадлежности к конкретной саморегулируемой организации. А обращений в связи с введением 372-ФЗ ежедневно поступает большое количество.

Планы и перспективы

В ближайших планах «Объединения смоленских строителей» — участие во Всероссийском съезде СРО, организованном Национальным объединением строителей. Съезд пройдёт 24 марта в Москве. А в перспективе — проведение регионального этапа конкурса профессионального мастерства, подготовка к Общему собранию и решение множества насущных задач, связанных с формированием фонда обеспечения договорных обязательств, внесении в законодательство поправок в документацию (75 документов!), и работа, связанная с формированием Единого национального реестра специалистов.

ФАКТЫ

«Молодые профессионалы»

История движения WorldSkills началась в 1946 году. Испания испытывала потребность в квалифицированных рабочих. Чтобы убедить молодёжь, родителей, преподавателей и потенциальных работодателей, что их будущее зависит от эффективной профессиональной подготовки, нужно сделать рабочие профессии популярными.

Решение находится просто и гениально одновременно: молодые люди любят соревноваться. Значит, нужно дать им возможность посостязаться и сравнить их рабочие навыки. Так состоялся первый конкурс рабочих профессий в Испании. Идею оценили в соседней Португалии, и соревнования становятся международными. Затем присоединяются Германия, Италия, Марокко, Швейцария, Великобритания и Франция. Так рождается движение WorldSkills International.

На данный момент в международное движение WorldSkills включились 68 стран, которые представляют 5 континентов. Главная задача движения — популяризация рабочих профессий, повышение их статуса и стандартов профессиональной подготовки по всему миру. А каждые два года под эгидой WorldSkills International проходит первенство мира по профессиональному мастерству, где выбирают лучших из лучших среди каменщиков, плотников, штукатуров, веб-дизайнеров и представителей ещё 440 специальностей. Россия тоже присоединилась к движению WorldSkills Russia.

Динамика вступления субъектов РФ в движение WorldSkills:

2012 год — 4 субъекта РФ
2013 год — 19 субъектов РФ
2014 год — 37 субъектов РФ
2015 год — 64 субъекта РФ
2016 год — 85 субъектов РФ

За время развития движения проведены 4 финала национального чемпионата, 2 национальных чемпионатов сквозных рабочих профессий высокотехнологичных отраслей промышленности Hi-Tech, 149 региональных чемпионатов, 6 полуфиналов в 2015 году, 6 полуфиналов и 2 межрегиональных чемпионата в 2016 году.

В 2015 году Смоленская область присоединилась к движению Wordskills Russia (WSR).

В марте 2016 года в Смоленске проходил I региональный чемпионат «Молодые профессионалы» (Wordskills Russia) по Смоленской области, в котором приняли участие более 70 обучающихся в профессиональных организациях по 12 компетенциям. Строительный блок был представлен компетенциями: «Облицовка плиткой», «Кирпичная кладка», «Сухое строительство и штукатурные работы».

По результатам участия в чемпионате победителями стали студенты ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж».

Компетенция «Облицовка плиткой»:

I место — Татоненков Денис Дмитриевич, группа СУ-2-14;

III место — Ефременко Сергей Викторович, группа СУ-2-14.

Компетенция «Кирпичная кладка»:

I место — Захаров Александр Игоревич, группа СП-1-13;

III место — Халилов Меттихан Сабирович, группа СП-1-12.

Компетенция «Сухое строительство и штукатурные работы»:

I место — Никулин Александр Сергеевич, группа СМ-11-12.

Итогом I регионального чемпионата «Молодые профессионалы» (Wordskills Russia) стало формирование сборной команды Смоленской области, которая представляла регион на полуфинале национального чемпионата «Молодые профессионалы» (Wordskills Russia) Центрального федерального округа в апреле 2016 года в городе Ярославле.

В упорной борьбе за звание лучшего по компетенции «Кирпичная кладка» студент ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж» А.И. Захаров занял почётное III место.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Инна Павлова: «Наши участники достойно представят регион»

Руководитель Смоленского строительного колледжа –
о подготовке и участии студентов колледжа в WorldSkills Russia

— Нашему учебному заведению 24 марта исполнится 73 года. Смоленский строительный колледж стоит у истоков отрасли. Здесь помимо традиционных специальностей: «строительство и эксплуатация зданий и сооружений», «строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов», — открыто множество новых. Сегодня у нас (вместе с заочным отделением) 1 500 обучающихся.

В колледже развивается программа подготовки квалифицированных рабочих и служащих: помимо специалистов среднего звена, получающих такие квалификации, как «техник», «старший техник», «архитектор», наши учащиеся получают востребованные рабочие профессии. Это сейчас важно и для области, и для всей страны в целом. На сегодняшний день выделены Топ-50 наиболее востребованных рабочих профессий, и мы обучаем специальностям, включённым в этот список, а также выбираем еще Топ-регион — те рабочие профессии, в которых нуждается область. Наш колледж был признан ведущим, и мы широко применяем инновации — например, на нашей базе действует инновационная площадка по облицовке плиткой.

В Смоленском строительном колледже есть специализированный центр компетенций — он создан непосредственно для подготовки конкурсантов к чемпионату рабочих профессий. В этом центре наши студенты оттачивают свои профессиональные навыки в полном соответствии с международными стандартами.

В 2016 году Смоленская область присоединилась к международному движению WorldSkills, в регионе было собрано более 70 обучающихся, которые представляли 12 компетенций. Среди них были и три компетенции строительного направления: «Облицовка плиткой», «Каменная кладка», «Сухое строительство и штукатурные работы». В первом региональном чемпионате наши студенты заняли первое и третье места по облицовке плиткой. Для нас это был пробный шар, но очень ответственный: мы понимали, что наши студенты-призёры поедут на отборочные соревнования чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) и должны показать там достойный результат. Так и получилось: на полуфинале национального чемпионата студент нашего колледжа Александр Захаров занял третье место по компетенции «Кирпичная кладка» среди участников ЦФО. Мы приехали с результатом!

В феврале 2017 года прошёл II региональный чемпионат «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia). Казалось бы, не так уж и много времени отводилось на подготовку, но у нас был сделан большой задел в 2016 году. Прежде всего были подготовлены все



мастерские для проведения компетенций. Кроме того, мы извлекли опыт: необходимо усиленно готовить, отрабатывать и оттачивать практический навык. Представляя область, наши участники должны в совершенстве владеть компетенциями. И в этом нам помогали наши партнёры — работодатели, строительные организации региона. Наши работодатели были главными экспертами по компетенциям. Благодаря им у нас широко развито наставничество. Неоценимую помощь мы получили от «Союза строителей Смоленской области» и Ассоциации СРО «Объединение смоленских строителей».

Чемпионат рабочих профессий показал, что мы создали единую площадку, где



активно принимают участие и колледж, и наши работодатели, которые знают, какие именно специалисты им нужны, и оказывают помощь, чтобы в результате на предприятия приходили выпускники с навыками и компетенциями, необходимыми для дальнейшей трудовой деятельности.

Победители Второго регионального чемпионата WorldSkills Russia, состоявшегося в феврале, будут участвовать в отборочных соревнованиях для участия в финале национального чемпионата «Молодые профессионалы» — 2017. С 30 марта по 7 апреля на эти соревнования поедут в Одинцовский район Московской области три участника от Смоленского строительного колледжа. Наша делегация достойно представит регион — в этом мы не сомневаемся.

ФАКТЫ

Победители регионального чемпионата

С 13 по 17 февраля 2017 года проходил II Открытый региональный чемпионат «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) Смоленской области. В рамках соревнований по профессиональному мастерству среди студентов и молодых рабочих региона по 15 компетенциям было разыграно 15 комплектов медалей.

Всего в чемпионате приняли участие 118 конкурсантов и 141 эксперт не только из Смоленска и Смоленской области, но и из других регионов России. Итоги чемпионата WSR Смоленской области были подведены на торжественной церемонии награждения 17 февраля 2017 года во Дворце спорта «Юбилейный».

Результаты чемпионата по строительным компетенциям:

компетенция «Облицовка плиткой»: 1-е место разделили Шурбина Кристина Александровна и студент СОГБПОУ «Вяземский политехнический техникум» Скворцов Алексей Юрьевич. 3-е место занял студент ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж» Ковалёв Сергей Дмитриевич;

компетенция «Кирпичная кладка»: 1-е место — студент ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж» Захаров Александр Игоревич. 2-е место — студент СОГБПОУ «Вяземский политехнический техникум» Нейверт Дмитрий Викторович. 3-е место — студент СОГБПОУ «Верхнеднепровский технологический техникум» Пилук Сергей Валерьевич;

компетенция «Сухое строительство и штукатурные работы»: 1-е место — студент ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж» Черников Михаил Сергеевич. 2-е место — студент СОГБПОУ «Рославльский многопрофильный колледж» Евсеенко Александр Андреевич. 3-е место — студент СОГБПОУ «Верхнеднепровский технологический техникум» Абраменков Алексей Эдуардович.

Призёры «Абилимпикса»

25–26 октября 2016 года прошёл Смоленский региональный отборочный этап II национального чемпионата профессионального мастерства среди людей с инвалидностью «Абилимпикс». В отборочном туре по компетенции «Малярное дело» приняли участие обучающиеся и эксперты из образовательных организаций Смоленской области — ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж» и СОГБПОУ «Вяземский политехнический техникум». Главным экспертом по компетенции была директор ООО «Отделка» С.В. Лакомкина, в организации которой работают лица с ограниченными возможностями здоровья.

По итогам проведения отборочного тура победителем стал студент ОГБПОУ «Смоленский строительный колледж» Стрелков И.В. (группа ГК-1-13).

Игорь Стрелков представлял Смоленскую область в Москве 18–19 ноября 2016 года на II национальном чемпионате профессионального мастерства среди людей с инвалидностью «Абилимпикс» по компетенции «Малярное дело» и занял почётное 3-е место.



БЛАГОДАРНОСТЬ

Коллектив Смоленского строительного колледжа выражает огромную благодарность: администрации Смоленской области и лично губернатору А.В. Островскому, президенту НП СОМОР «Союз строителей Смоленской области» В.В. Косых, председателю Правления А СРО «Объединение смоленских строителей» В.Н. Потапову, генеральному директору А СРО «ОСС» И.А. Табаченкову, генеральному директору СРО «Объединение смоленских проектировщиков» А.В. Тихонову, исполнительному директору НП СОМОР «Союз строителей Смоленской области» С.Л. Сахарову, заместителю генерального директора А СРО «ОСС» О.Н. Аббасову, директору ООО «Гнёздовский завод ЖБИ» Ю.А. Абрамову, директору ООО «ДомСтрой» В.Н. Павлюченкову, директору ООО «Отделка» С.В. Лакомкиной и многим другим социальным партнёрам, наставникам и экспертам. Особая благодарность — представителям фирмы «Кнауф» (Knauf), обеспечившей расходные материалы для чемпионата.

Все они помогают участникам при подготовке к чемпионатам, оказывают спонсорскую помощь для модернизации материально-технической базы колледжа и приобретения расходных материалов. Осуществлена закупка современного технологического оборудования для проведения региональных чемпионатов и для дальнейшего использования его в образовательном процессе.