**ОТЧЁТНЫЙ ДОКЛАД**

**о проведении анализа деятельности членов А СРО «ОСС»**

**на основании представленных уведомлений в форме отчетов,**

**а также информации полученной из открытых источников информации за 2022 год.**

**Во исполнение требований статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Положением о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставленной ими в форме отчетов, были проведены плановые документарные проверки в отношении членов СРО, являющихся участниками компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.**

**На «31» декабря 2022 г. в нашей Ассоциации состояло 388 членов, из них, имели право заключать договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров (т.е. являлись участниками КФ ОДО) – 203 организации.**

**2 (два) члена А СРО «ОСС» исключены из реестра Ассоциации, поэтому Акты проверок в отношении них не составлялись, это:**

**1. ООО «ПЭК», ИНН 6732010907 - исключено из членов Ассоциации 28.02.2023 г. на основании требований №315-ФЗ от 01.12.2007 г. в связи с не устранением, выявленных нарушений (Протокол Правления №6 от 28.02.2023 г.) и**

**2. ООО «Смол МТ», ИНН 6732052270 - исключено 09.03.2023 г. на основании Заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации.**

**По результатам плановых документарных проверок:**

**- нет замечаний у 193 (ста девяносто трёх) членов Ассоциации.**

**- имеются нарушения у 8 (восьми) членов Ассоциации:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №** | **Наименование члена Ассоциации** | **ИНН** | **№ Акта** **плановой проверки** |
| **1.** | **460** | **ООО «Стройинвестпроект»** | **6732005079** | **№460/а.03.23 от 14.03.2023 г.** |
| **2.** | **532** | **ООО «Стройреставрация»** | **6732069379** | **№532/а.03.23 от 14.03.2023 г.** |
| **3.** | **533** | **ООО «СтройГранд»** | **6727050799** | **№533/а.03.23 от 14.03.2023 г.** |
| **4.** | **689** | **ООО «Строй Связь Групп»** | **6732147806** | **№689/а.03.23 от 30.03.2023 г.** |
| **5.** | **693** | **ООО «Цетан»** | **6714034503** | **№693/а.03.23 от 30.03.2023 г.** |
| **6.** | **708** | **ООО «КУБАНЬГАЗЭНЕРГОСЕРВИС»** | **2309073209** | **№708/а.03.23 от 14.03.2023 г.** |
| **7.** | **718** | **ООО «ПСК «Дело»** | **6732174077** | **№718/а.03.23 от 30.03.2023 г.** |
| **8.** | **755** | **ООО «Эдем»** | **6729034383** | **№755/а.03.23 от 14.03.2023 г.** |

**В ходе проведенных проверок установлено:**

**- выявлены случаи превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров в течение 2022 г. у 2 членов СРО:**

* **ООО «Стройинвестпроект» (ИНН 6732005079) и**
* **ООО «Эдем» (ИНН 6729034383);**

**- выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств, либо неисполнения договорных обязательств членами СРО в течение 2022 г. у 3 членов СРО:**

* **ООО «Стройреставрация» (ИНН 6732069379);**
* **ООО «СтройГранд» (ИНН 6727050799);**
* **ООО «КУБАНЬГАЗЭНЕРГОСЕРВИС» (ИНН 2309073209);**

**- не предоставление в установленный срок (до 01 марта 2023г.) Уведомления и Отчета о деятельности члена СРО за 2022г. (нарушены требования ч.4 ст.55.8 ГрК РФ, п.3.10 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение Смоленских строителей» и п.5.2 Положения о проведении Ассоциацией Саморегулируемая организация «Объединение Смоленских строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов):**

* **ООО «Строй Связь Групп» (ИНН 6732147806);**
* **ООО «Цетан» (ИНН 6714034503);**
* **ООО «ПСК «Дело» (ИНН 6732174077)**

**Все материалы проверок были переданы на рассмотрение Контрольной комиссии Ассоциации.**

**После рассмотрения актов проверок в отношении этих организаций Контрольной комиссией принято решение:**

**- признать соответствие деятельности 193 членов Ассоциации - установленным требованиям А СРО «ОСС».**

**- признать несоответствие деятельности 8 членов Ассоциации установленным требованиям А СРО «ОСС», а акты проверок и материалы, полученные в результате проверок, в отношении них направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.**

 **Завершением плановых контрольных мероприятий по анализу деятельности членов, стал Протокол заседания Контрольной комиссии №29-04-2023 от «03» апреля 2023 г.**

 **Более подробно ознакомиться с Протоколом заседания Контрольной комиссии можно на официальном сайте Ассоциации в разделе «Протоколы Правления». (Протокол №29-04-2023 от 03.04.2023 г.)**