



**Протокол №19-03-2019**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Объединение смоленских строителей»**

г. Смоленск

«07» марта 2019 г.

**Время проведения заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС»:** 10:00-10:30

**Место проведения:** г. Смоленск, ул. Крупской, д.55-А (Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей», 2-й этаж).

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Макушин Александр Георгиевич начальник ОКИЭ А СРО «ОСС».

**Члены комиссии:**

1. Данилова Юлия Сергеевна - главный специалист ОКИЭ А СРО «ОСС»;
2. Апраксин Александр Петрович - главный специалист ОКИЭ А СРО «ОСС»;
3. Макурин Анатолий Викторович - главный специалист ОКИЭ А СРО «ОСС»;
4. Никитина Татьяна Николаевна - ведущий специалист ОКИЭ А СРО «ОСС».

**На заседании комиссии присутствовало 100% (5/5) ее членов.**

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

**Повестка дня:**

1. Об избрании секретаря Контрольной комиссии.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)
2. О возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС» в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)
3. Об итогах проведения контрольных мероприятий в *феврале* месяце 2019 года.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)

### **По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который предложил избрать секретарем Контрольной Комиссии главного специалиста ОКиЭ А СРО «ОСС» Апраксина А.П.

#### **Решили:**

Избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ А СРО «ОСС» Апраксина А.П.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

### **По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, о возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

#### **Решили:**

Члены Контрольной комиссии не являются представителями лиц, участвующих в деле, или аффилированными им лицами, в связи с чем, личная заинтересованность членов Комиссии на необъективное исполнение ими обязанностей при осуществлении мероприятий по контролю отсутствует.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

### **По третьему вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с Планом проведения проверок Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение смоленских строителей» на 2019 год, утвержденным решением Правления А СРО «ОСС» (Протокол №26 от 24 декабря 2018 г.), и на основании приказа генерального директора Ассоциации №1/пп от «09» января 2019 г. «О проведении плановых документарных проверок членов А СРО «ОСС» в январе 2019 г.» были намечены плановые документарные проверки следующих 10-ти (десять) организаций:

1. 095 Общество с ограниченной ответственностью «Стройэлектромонтаж» 6730017311  
(ООО «Стройэлектромонтаж»)
2. 097 Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» 6731039685  
(ООО «ТЕПЛОСЕРВИС»)
3. 103 Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Газтехмонтаж» 6729019441  
(ООО «Фирма Газтехмонтаж»)
4. 118 Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства» 6723009863  
(МУП «Управление ЖКХ и С»)
5. 135 Общество с ограниченной ответственностью «Консоль» 6730027790  
(ООО «Консоль»)
6. 407 Общество с ограниченной ответственностью «ДнепроСтройГрупп» 6732056387  
(ООО «ДнепроСтройГрупп»)
7. 423 Общество с ограниченной ответственностью «ГУДИН» 6723021691  
(ООО «ГУДИН»)
8. 460 Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвестпроект» 6732005079  
(ООО «Стройинвестпроект»)
9. 502 Общество с ограниченной ответственностью финансово-строительная компания «ВЕЖ» (ООО «ФСК «ВЕЖ»)

I. Затем председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – проинформировал присутствующих, что в период проведения проверки Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Газтехмонтаж» (ООО «Фирма Газтехмонтаж»), ИНН – 6729019441, исключено в связи с Заявлением от 06.02.2019 г. о добровольном выходе из членов А СРО «ОСС» в соответствии с п. 5.1.1. и п. 5.2. Устава А СРО «ОСС», поэтому АКТ проверки не составлялся.

II. Далее председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – проинформировал присутствующих, что по результатам плановых документарных проверок нет замечаний у следующих 3-х (три) организаций, акты проверок которых выносятся на рассмотрение Контрольной комиссии:

- |    |     |  |            |
|----|-----|--|------------|
| 1. | 095 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройэлектромонтаж» (ООО «Стройэлектромонтаж») | 6730017311 |
| 2. | 135 | Общество с ограниченной ответственностью «Консоль» (ООО «Консоль»)                       | 6730027790 |
| 3. | 460 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвестпроект» (ООО «Стройинвестпроект»)   | 6732005079 |

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. предложил признать соответствие этих членов СРО условиям членства в А СРО «ОСС».

**Решили:**

1. Признать соответствие деятельности члена Ассоциации – ООО «Стройэлектромонтаж», ИНН 6730017311 - установленным требованиям А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Признать соответствие деятельности члена Ассоциации – ООО «Консоль», ИНН 6730027790 - установленным требованиям А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Признать соответствие деятельности члена Ассоциации – ООО «Стройинвестпроект», ИНН 6732005079 - установленным требованиям А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

III. Далее председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – проинформировал присутствующих, что по результатам плановых документарных проверок есть нарушения у следующих 6-ти (шесть) организаций, акты проверок которых выносятся на рассмотрение Контрольной комиссии:

1. **ООО «ТЕПЛОСЕРВИС», ИНН 6731039685**, АКТ плановой документарной проверки №097/02.19 от 28.02.2019 г. с отмеченными нарушениями:  
- не выполнены требования об оплате членских взносов в соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, а также пунктом 4.3.6. части 4 и части 8 Положения о членстве А СРО «ОСС», т.к. задолженность по членским взносам на 31.01.2018 г. в сумме составляет 44 000 рублей.

2. **МУП «Управление ЖКХ и С», ИНН 6723009863**, АКТ плановой документарной проверки №118/02.19 от 28.02.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- не выполнены требования об оплате членских взносов в соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, а также пунктом 4.3.6. части 4 и части 8 Положения о членстве А СРО «ОСС», т.к. задолженность по членским взносам на 31.01.2018 г. в сумме составляет 58 500 рублей.

3. **ООО «ДнепроСтройГрупп», ИНН 6732056387**, АКТ плановой документарной проверки №407/02.19 от 28.02.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- не предоставлены документы, подтверждающие наличие у специалиста Кулинова С.А. должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 ГрК РФ;
- отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности члена А СРО «ОСС», которая может наступить в случае причинения им вреда вследствие недостатков при выполнении работ (нарушены требования п. 3.5. Правил страхования гражданской ответственности А СРО «ОСС»);
- задолженность по членским взносам на 28.02.2019 г. составляет 146 250 рублей (нарушены требования п. 4.3.6. Положения о членстве А СРО «ОСС»).

4. **ООО «ГУДИН», ИНН 6723021691**, АКТ плановой документарной проверки №423/02.19 от 28.02.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- задолженность по членским взносам на 28.02.2019 г. составляет 57 000 рублей (нарушены требования п. 4.3.6. Положения о членстве А СРО «ОСС»).

5. **ООО «ФСК «ВЕЖ», ИНН 6729018279**, АКТ плановой документарной проверки №502/02.19 от 28.02.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности члена А СРО «ОСС», которая может наступить в случае причинения им вреда вследствие недостатков при выполнении работ (нарушены требования п. 3.5. Правил страхования гражданской ответственности А СРО «ОСС»);
- задолженность по членским взносам на 01.02.2019 г. составляет 128 500 рублей (нарушены требования п. 4.3.6. Положения о членстве А СРО «ОСС»).

6. **ООО «ВОТСВЕТ», ИНН 6732113941**, АКТ плановой документарной проверки №537/02.19 от 28.02.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- ненадлежащее исполнение членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, с АО «АВАНГАРД» №42-09/831 от 07.08.2017г. «Выполнение работ по I этапу объекта капитального строительства "Реконструкция и техническое перевооружение корпуса № 56 для производства материала марки типа "УРАЛ"», - на сумму 426 232 772,00 руб. (дата начала исполнения: 07.08.2017 г., дата окончания: 01.11.2018 г.). Стоимость принятых работ на 01.11.2018 г. составляет 238 713 390,00 руб. Стоимость незавершенных работ 187 519 382,00 руб.

После рассмотрения предоставленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. предложил признать несоответствие этих членов СРО условиям членства в А СРО «ОСС», а акты проверок и материалы, полученные в результате проверок, в отношении них, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

#### **Решили:**

1. Признать несоответствие деятельности члена Ассоциации – **ООО «ТЕПЛОСЕРВИС», ИНН 6731039685**, - установленным требованиям А СРО «ОСС», а АКТ плановой документарной проверки №097/02.19 от 28.02.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении **ООО «ТЕПЛОСЕРВИС»**, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

2. Признать несоответствие деятельности члена Ассоциации – **МУП «Управление ЖКХ и С»**, **ИНН 6723009863** - установленным требованиям А СРО «ОСС», а АКТ плановой документарной проверки №118/02.19 от 28.02.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении **МУП «Управление ЖКХ и С»**, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

3. Признать несоответствие деятельности члена Ассоциации – **ООО «ДнепроСтройГрупп»**, **ИНН 6732056387** - установленным требованиям А СРО «ОСС», а АКТ плановой документарной проверки №407/02.19 от 28.02.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении **ООО «ДнепроСтройГрупп»**, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

4. Признать несоответствие деятельности члена Ассоциации – **ООО «ГУДИН»**, **ИНН 6723021691** - установленным требованиям А СРО «ОСС», а АКТ плановой документарной проверки №423/02.19 от 28.02.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении **ООО «ГУДИН»**, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

5. Признать несоответствие деятельности члена Ассоциации – **ООО «ФСК «ВЕЖ»**, **ИНН 6729018279** - установленным требованиям А СРО «ОСС», а АКТ плановой документарной проверки №502/02.19 от 28.02.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении **ООО «ФСК «ВЕЖ»**, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

6. Признать несоответствие деятельности члена Ассоциации – **ООО «ВОТСВЕТ»**, **ИНН 6732113941** - установленным требованиям А СРО «ОСС», а АКТ плановой документарной проверки №537/02.19 от 28.02.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении **ООО «ВОТСВЕТ»**, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.  
Решение принято единогласно.

**Председатель комиссии:**

**А.Г. Макушин**

**Секретарь комиссии:**

**А.П. Апраксин**