



АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**ОБЪЕДИНЕНИЕ
СМОЛЕНСКИХ
СТРОИТЕЛЕЙ**

Протокол №82-11-2019
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

«28» ноября 2019 г.

Время проведения заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС»: 14:00-14:30

Место проведения: г. Смоленск, ул. Крупской, д.55-А (Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей», 2-й этаж).

Присутствовали:

Председатель комиссии: Макушин Александр Георгиевич, начальник ОКиЭ А СРО «ОСС».

Члены комиссии:

1. Апраксин Александр Петрович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».
2. Данилова Юлия Сергеевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».
3. Макурин Анатолий Викторович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».
4. Никитина Татьяна Николаевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».

На заседании комиссии присутствовало 100% (5/5) ее членов.

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

Повестка дня:

1. Об избрании секретаря Контрольной комиссии.
(Докладчик: Макушин А.Г.)
2. О возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.
(Докладчик: Макушин А.Г.)
3. Об итогах проведения внеплановых документарных проверок членов А СРО «ОСС» по решению Правления.
(Докладчик: Макушин А.В.)

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который предложил избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ Данилову Ю.С.

Решили:

Избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ Данилову Ю.С.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, о возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

Решили:

Члены Контрольной комиссии не являются представителями лиц, участвующих в деле, или аффилированными им лицами, в связи с чем, личная заинтересованность членов Комиссии на необъективное исполнение ими обязанностей при осуществлении мероприятий по контролю отсутствует.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что на основании приказа генерального директора Ассоциации №68-пр от «28» октября 2019 г. «О проведении внеплановых документарных проверок членов А СРО «ОСС» по решению Правления» были проведены внеплановые документарные проверки следующих 3 (трех) членов Ассоциации:

№ п/п	Рег.№	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	400.	ООО «Строй Бизнес»	6714033429
2.	375.	ООО «ВитебскЖилстрой»	6732033132
3.	460.	ООО «Стройинвестпроект»	6732005079

Макушин А.Г. – проинформировал присутствующих, что по результатам внеплановых документарных проверок выявлены нарушения у 3 (трех) членов Ассоциации, акты проверок которых выносятся на рассмотрение Контрольной комиссии:

1. **№400, ООО «Строй Бизнес»,** ИНН 6714033429, Акт внеплановой документарной проверки №68-пр-1 от 22.11.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- задолженность по членским взносам по состоянию на 31.10.2019 г. составляет 52,5 тыс. рублей (нарушены требования п. 5.3. Положения о членстве, утверждённого Решением Общего собрания членов А СРО «ОСС», Протокол от 23.05.2019 г. №27);

При рассмотрении контрольной комиссией документов, предоставленных ООО «Строй Бизнес» по запросу от 05.11.2019 г. №1/400-19, при строительстве объекта капитального строительства «Жилой дом № 1 в жилом комплексе «Парковый», 1 очередь строительства, 4-ый этап-секции № 1, №2», расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Колхозная, д. 48 (строительный), выявлены факты неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (нарушены требования ГрК РФ ст.55.7, нарушены требования пп.1 п.6.5 Положения о членстве, утверждённого Решением Общего собрания членов А СРО «ОСС», Протокол от 23.05.2019 г. №27), что конкретно не находит отражения в акте внеплановой проверки. Предлагается принять меры по пересоставлению акта внеплановой проверки №68-пр-1 от 22.11.2019г. с учетом данных замечаний.

2. **№375, ООО «ВитебскЖилстрой»,** ИНН 6732033132, Акт внеплановой документарной проверки №68-пр-2 от 22.11.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- задолженность по членским взносам по состоянию на 31.10.2019 г. составляет 102,5 тыс. рублей (нарушены требования п. 5.3. Положения о членстве, утверждённого Решением Общего собрания членов А СРО «ОСС», Протокол от 23.05.2019 г. №27);

3. **№460, ООО «Стройинвестпроект»,** ИНН 6732005079, Акт внеплановой документарной проверки №68-пр-3 от 22.11.2019 г. с отмеченными нарушениями:

- неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (нарушены требования пп.1 п.6.5 Положения о членстве, утверждённого Решением Общего собрания членов А СРО «ОСС», Протокол от 23.05.2019 г. №27).

При рассмотрении контрольной комиссией документов, предоставленных ООО «Стройинвестпроект» по запросу от 07.11.2019 г. №1/460-19 и информации, полученной из свободного доступа в сети интернет с сайта «Электронное правосудие», выявлены факты неисполнения 4 раза в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (нарушены требования ГрК РФ ст.55.7, нарушены требования пп.1 п.6.5 Положения о членстве, утверждённого Решением Общего собрания членов А СРО «ОСС», Протокол от 23.05.2019 г. №27), а в акте внеплановой проверки №68-пр-3 от 22.11.2019г. указано только 2 раза. Предлагается принять меры по пересоставлению акта внеплановой проверки №68-пр-3 от 22.11.2019г. с учетом данных замечаний.

После рассмотрения представленных документов Макушин А.Г. предложил:

1. Признать несоответствие ООО «ВитебскЖилстрой» ИНН 6732033132 требованиям А СРО «ОСС», а Акт проверки и материалы, полученные в результате проверки, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Решили:

3.1 Признать несоответствие члена Ассоциации – **ООО «ВитебскЖилстрой»** ИНН 6732033132 - требованиям А СРО «ОСС», а Акт внеплановой документарной проверки №68-пр-2 от 22.11.2019 г. и материалы, полученные в результате проверки в отношении ООО «ВитебскЖилстрой», направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Принять меры по пересоставлению актов внеплановой проверки №68-пр-1 от 22.11.2019г. в отношении **ООО «Строй Бизнес»** ИНН 6714033429 и №68-пр-3 от 22.11.2019 г. в отношении ООО «Стройинвестпроект» ИНН 6732005079 с учетом замечаний.

Решили:

3.2 Пересоставить акт внеплановой проверки №68-пр-1 от 22.11.2019г. в отношении **ООО «Строй Бизнес»** ИНН 6714033429 с учетом замечаний.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

3.3 Пересоставить акт внеплановой проверки №68-пр-3 от 22.11.2019г. в отношении **ООО «Стройинвестпроект»** ИНН 6732005079 с учетом замечаний.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:



А.Г. Макушин

Ю.С. Данилова