



АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**ОБЪЕДИНЕНИЕ
СМОЛЕНСКИХ
СТРОИТЕЛЕЙ**

Протокол №05-01-2022
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

«18» января 2022 г.

Время проведения заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС»: 15.00 – 15.30

Место проведения: г. Смоленск, ул. Крупской, дом 55-А (Ассоциация СРО «Объединение смоленских строителей», 2-й этаж).

Присутствовали:

Председатель комиссии: Макушин Александр Георгиевич - начальник ОКИЭ А СРО «ОСС».

Члены комиссии:

1. Апраксин Александр Петрович, главный специалист ОКИЭ.
2. Данилова Юлия Сергеевна, главный специалист ОКИЭ,
3. Макурин Анатолий Викторович, главный специалист ОКИЭ,
4. Никитина Татьяна Николаевна, главный специалист ОКИЭ

На заседании комиссии присутствовало: 100% - 5 (пять) из 5 (пяти) ее членов.

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

Приглашены:

1. Никоноров Олег Николаевич, заместитель генерального директора А СРО «ОСС».

Повестка дня:

1. Об избрании секретаря Контрольной комиссии.
(Докладчик: Макушин А.Г.)
2. О возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.
(Докладчик: Макушин А.Г.)
3. О соответствии кандидатов на вступление в Ассоциацию - ООО «Гильдия строителей» (ИНН 6726017693), ООО «МКС» (ИНН 6731048150), ООО «СК «АТРИУМ» (ИНН 6722037089),

ООО СЗ «ДизайнСтройСмоленск» (ИНН 6714051026) условиям членства в соответствии с Положением о членстве в А СРО «ОСС».
(Докладчик: Апраксин А.П., Макурин А.В.)

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Макурина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который предложил избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКЭ А СРО «ОСС» Апраксина А.П.

Решили:

Избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКЭ А СРО «ОСС» Апраксина А.П.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Макурина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, о возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

Решили:

Члены Контрольной комиссии не являются представителями лиц, участвующих в деле, или аффилированными им лицами, в связи с чем, личная заинтересованность членов Комиссии на необъективное исполнение ими обязанностей при осуществлении мероприятий по контролю отсутствует.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

I. Слушали: Апраксина А.П. – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа Генерального директора Ассоциации №04-п от 18.01.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693, ООО «МКС» ИНН 6731048150, ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089, в связи с поступившими от них заявлениями о приеме в члены СРО» - была проведена внеплановая документарная проверка кандидата на вступление в члены Ассоциации – ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693 - на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», в соответствии с Положением о членстве.

В заявлении ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693 заявлено о предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693 №04-п-1 от 18.01.2022 г. и материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693 - условиям членства в А СРО «ОСС».

Решили:

3.1. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693 - условиям членства в А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

II. Слушали: Апраксина А.П. – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа Генерального директора Ассоциации №04-п от 18.01.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693, ООО «МКС» ИНН 6731048150, ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089, в связи с поступившими от них заявлениями о приёме в члены СРО» - была проведена внеплановая документарная проверка кандидата на вступление в члены Ассоциации – ООО «МКС» ИНН 6731048150 - на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», в соответствии с Положением о членстве.

В заявлении ООО «МКС» ИНН 6731048150 заявлено о предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «МКС» ИНН 6731048150 №04-п-2 от 18.01.2022 г. и материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «МКС» ИНН 6731048150 - условиям членства в А СРО «ОСС».

Решили:

3.2. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «МКС» ИНН 6731048150 - условиям членства в А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

III. Слушали: Апраксина А.П. – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа Генерального директора Ассоциации №04-п от 18.01.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «Гильдия строителей» ИНН 6726017693, ООО «МКС»

ИНН 6731048150, ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089, в связи с поступившими от них заявлениями о приёме в члены СРО» - была проведена внеплановая документарная проверка кандидата на вступление в члены Ассоциации – ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089 - на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», в соответствии с Положением о членстве.

В заявлении ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089 заявлено о предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	нет

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089 №04-п-3 от 18.01.2022 г. и материалы, полученные в результате проверки.

Выступил: Никоноров О.Н. который сообщил, что по результатам проводимого им мониторинга деятельности ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089, выявлено, что директор данной организации Бабаян Арсен Рафаелович был учредителем (ранее гендиректором) ООО «Новострой» - застройщик, состоит в реестре проблемных объектов (МКД в г. Можайске), признано несостоятельным 11.09.2021г. (введено конкурсное управление), в 2021 г. внесена в реестр недобросовестных поставщиков в связи с неисполнением контракта, в АСРО «ПСС» с 2013 г., неоднократно применялись меры ДВ в виде приостановления права, Департаментом ГСН выявлялись нарушения градостроительного законодательства, в т.ч. и факты неисполнения предписания. Он же, учредитель и гендиректор ООО «Новострой-1» (исключено из АСРО «ПСС» в 2019 г.), 13.12.2021 г. УФНС предъявлен иск о признании ООО «Новострой-1» несостоятельным.

Обсудив представленные документы и информацию мониторинга, председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил направить документы ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089 на вступление в А СРО «ОСС» - на рассмотрение Правления.

Решили:

3.3. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «СК «АТРИУМ» ИНН 6722037089 - условиям членства в А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

IV. Слушали: Макурина А.В. – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа Генерального директора Ассоциации №05-п от 18.01.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО СЗ «ДизайнСтройСмоленск» (ИНН 6714051026) в связи с поступившими от него заявлениями о приёме в члены СРО» - была проведена внеплановая проверка на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», в соответствии с Положением о членстве.

В заявлении ООО СЗ «ДизайнСтройСмоленск» (ИНН 6714051026) заявлено о предоставлении ему права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	нет

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО СЗ «ДизайнСтройСмоленск» №05 от 18.01.2022 г. и материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО СЗ «ДизайнСтройСмоленск» (ИНН 6714051026) - условиям членства в А СРО «ОСС».

Решили:

3.4. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО СЗ «ДизайнСтройСмоленск» (ИНН 6714051026) - условиям членства в А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:

А.Г. Макушин

Секретарь:

А.П. Апраксин