

Протокол №32
заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

«23» июня 2022 г.

Время начала заседания Правления А СРО «ОСС»: 11.00

Место проведения: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 55-А.

Участвовали члены Правления:

1. Потапов Вениамин Николаевич – председатель Правления А СРО «ОСС» - председатель Совета директоров АО «СЗ «Трест «Смоленскагропромстрой»;
2. Прохоров Александр Данилович – генеральный директор ООО «Теплосервис»;
3. Косых Вадим Вячеславович – генеральный директор ЗАО «Смолстром-сервис»;
4. Богорад Илья Анатольевич - генеральный директор ООО «ДСК»;
5. Ускреев Василий Иванович – независимый член Правления;
6. Гильманов Раис Акрамович – председатель Совета директоров ЗАО «Центромонтажавтоматика» г. Смоленск»;
7. Коржаев Александр Петрович – генеральный директор ООО ПСФ «Белстройинвест»;
8. Тихонов Александр Владимирович – независимый член Правления.
9. Бурлаков Андрей Викторович – Директор Общества с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительная фирма «ОМЕГА».
10. Парфенова Светлана Владимировна – независимый член Правления;
11. Сапего Владислав Владимирович – независимый член Правления.

Присутствовали:

Генеральный директор А СРО «ОСС» Табаченков И.А., Первый заместитель генерального директора А СРО «ОСС» Аббасов О.Н., Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин А.Г., юрист А СРО «ОСС» Суховеев М.С.,

Не принимали участия: 0 членов Правления А СРО «ОСС»

Кворум для решения вопросов, внесенных в Повестку дня, имеется.

Заседание Правления правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

Голосовали «ЗА» назначение секретарем заседаний Правления А СРО «ОСС», уполномоченного вести подсчет голосов, юриста А СРО «ОСС» Суховеева М.С. – единогласно.

Решили: Секретарь заседания Правления – юрист А СРО «ОСС» Суховеев М.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены А СРО «ОСС».
2. О внесении изменений в реестр членов А СРО «ОСС».
3. О внесении изменений в реестр саморегулируемых организаций по итогам Очередного общего собрания членов А СРО «ОСС».
4. О ходе судебного разбирательства по обжалованию решения Правления А СРО «ОСС» об отказе в приеме в члены.
5. Разное.

По первому вопросу повестки дня выступил Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» **Макушин Александр Георгиевич**, который сообщил присутствующим, что в А СРО «ОСС» поступили следующие заявления о приеме в члены А СРО «ОСС»:

- для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) (далее ОКС ВВ-1) от:

№ п/п	Наименование организации (индивидуального предпринимателя)	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью «Импульс»	6732226367
2	Общество с ограниченной ответственностью «ДВЕСТА Электрик»	6732027570
3	Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомплект»	6730082543
4	Индивидуальный предприниматель Лужецкий Дмитрий Витальевич	673108934757
5	Индивидуальный предприниматель Калинин Андрей Александрович	671407425000
6	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Билдинг групп»	6732080252

- для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), а также о намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) (далее ОКС ВВ-1, ОДО-1) от:

№ п/п	Наименование организации (индивидуального предпринимателя)	ИНН
7	Общество с ограниченной ответственностью «Зодчий»	6727038030
8	Общество с ограниченной ответственностью «АМЕКА»	6723023297
9	Общество с ограниченной ответственностью «СМОЛ МТ»	6732052270
10	Общество с ограниченной ответственностью «Артельстрой»	6732009725
11	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоКомплект»	6727022150
12	Общество с ограниченной ответственностью «Транснаб»	6732057790

Рассмотрев полученную информацию, изучив представленные документы, заслушав приглашенных представителей заявителей члены Правления А СРО «ОСС»,

Решили:

Принять в члены А СРО «ОСС»

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Право на выполнение работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «Импульс»	6732226367	ОКС, ВВ-1
2	Общество с ограниченной ответственностью «ДВЕСТА Электрик»	6732027570	ОКС, ВВ-1
3	Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомплект»	6730082543	ОКС, ВВ-1
4	Индивидуальный предприниматель Лужецкий Дмитрий Витальевич	6731089347 57	ОКС, ВВ-1
5	Индивидуальный предприниматель Калинин Андрей Александрович	6714074250 00	ОКС, ВВ-1
6	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Билдинг групп»	6732080252	ОКС, ВВ-1
7	Общество с ограниченной ответственностью «Зодчий»	6727038030	ОКС, ВВ-1, ОДО-1
8	Общество с ограниченной ответственностью «АМЕКА»	6723023297	ОКС, ВВ-1, ОДО-1
9	Общество с ограниченной ответственностью «СМОЛ МТ»	6732052270	ОКС, ВВ-1, ОДО-1
10	Общество с ограниченной ответственностью «Артельстрой»	6732009725	ОКС, ВВ-1, ОДО-1
11	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоКомплект»	6727022150	ОКС, ВВ-1, ОДО-1

Отделу контроля и экспертизы А СРО «ОСС» выдать кандидатам, в отношении которых принято решение о приеме в члены, выписки из настоящего протокола и счета на оплату взносов в компенсационные фонды в соответствии с уровнями ответственности, указанными в заявлениях соискателей, оформить и выдать выписки из реестра членов А СРО «ОСС» после поступления в А СРО «ОСС» взносов в компенсационные фонды Ассоциации в необходимом объеме.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

В связи с наличием фактов неисполнения обязательств по строительству многоквартирных жилых домов, привлечения к административной ответственности по ст.9.4 КоАП РФ (Нарушение обязательных требований в

области строительства и применения строительных материалов (изделий), неисполнения предписаний ГСН отказать в приеме в члены А СРО «ОСС»:

Наименование организации	ИНН
Общество с ограниченной ответственностью «Трансснаб» (ООО «Трансснаб»)	6732057790

Отделу контроля и экспертизы А СРО «ОСС» обеспечить уведомление соискателя о принятом решении, разъяснить возможность повторного обращения с заявлением о приеме в члены А СРО «ОСС», порядок такого обращения, а также разъяснить порядок обжалования принятого решения на Общем собрании членов А СРО «ОСС».

**Голосовали «ЗА» - 10 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос**

По второму вопросу выступил Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин Александр Георгиевич, который сообщил участникам заседания, что в А СРО «ОСС» поступило заявление о внесении изменений в Реестр членов от:

- **Общества с ограниченной ответственностью "Меркаре" (ИНН 6732037320)**, в связи с намерением участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) (размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда – 200 тысяч рублей).

Заявление подкреплено необходимыми документами, в соответствии с которыми Контрольной комиссией А СРО «ОСС» проведена проверка и подтверждено соответствие заявителя требованиям и условиям членства в А СРО «ОСС».

Рассмотрев полученную информацию, изучив представленные документы, члены Правления А СРО «ОСС»

Решили:

- внести изменения в реестр членов в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Меркаре" (ИНН 6732037320)**, в соответствие с заявлением, выдать члену А СРО «ОСС» выписку из настоящего протокола, и счета на оплату взносов в компенсационные фонды в соответствии с уровнями ответственности указанными в заявлении. Оформить и выдать выписку из реестра членов А СРО «ОСС» после поступления в А СРО «ОСС» взносов в компенсационные фонды Ассоциации в необходимом объеме (вступления решения о внесении изменений в силу).

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

По третьему вопросу выступил юрист А СРО «ОСС» Суховеев Михаил Сергеевич, который сообщил собравшимся, что протокол от 27.05.2021г. №30 Очередного общего собрания членов А СРО «ОСС», утвержденные Общим собранием редакции документов и сведения о принятых решениях направлены в

Ростехнадзор немедленно после оформления документов о прошедшем собрании. 06.06.2022г. Ростехнадзором направлено в адрес А СРО «ОСС» письмо о получении данной информации и внесении соответствующих сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций в области строительства. Замечаний по обоснованности принятых на очередном общем собрании членов А СРО «ОСС» решений и содержанию утвержденных документов, уведомление Ростехнадзора не содержит.

Рассмотрев полученную информацию, и обсудив внесенные предложения, члены Правления А СРО «ОСС»

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

По четвертому вопросу выступил юрист А СРО «ОСС» Суховеев Михаил Сергеевич, который сообщил собравшимся, что в настоящий момент в Арбитражном суде Смоленской области рассматривается ряд дел с участием Ассоциации, в том числе одно дело по иску о признании решения Правления об отказе в приеме в члены незаконным, и в ближайший понедельник по данному делу состоится очередное заседание, на котором, скорее все, будет принято окончательное решение в первой инстанции. Присутствующим представлены для ознакомления документы о ходе рассмотрения указанного дела.

Рассмотрев полученную информацию, и обсудив внесенные предложения, члены Правления А СРО «ОСС»

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

В рамках рассмотрения пятого вопроса выступил Первый заместитель Генерального директора А СРО «ОСС» Аббасов Олег Надирович, который сообщил участникам заседания, что А СРО «ОСС» принимает активное участие в подготовке к участию в традиционном мероприятии «Спартакиаде» организаций строительного комплекса Смоленщины и пригласил всех присутствующих принять в ней участие.

Рассмотрев полученную информацию, и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС»

Решили:

- принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

Далее в рамках рассмотрения пятого вопроса выступил Первый заместитель Генерального директора А СРО «ОСС» Аббасов Олег Надирович, который сообщил участникам заседания, что А СРО «ОСС» был организован выезд для участия в конкурсе профессионального мастерства «Строймастер» сводной команды Смоленской области. По результатам мероприятия, от Смоленской области приняли участие представители в трех номинациях:

«Лучший сварщик», «Лучший каменщик», «Лучший штукатур». Все принявшие участие представители строительных организаций Смоленска показали хорошие результаты, в связи с чем предлагается отметить их по возможности руководителям командировавших их организаций – членов А СРО «ОСС».

Рассмотрев полученную информацию, и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС»

Решили:

- принять информацию к сведению. Одобрить работу Исполнительной дирекции А СРО «ОСС» по организации участия в конкурсе профессионального мастерства «Строймастер» сводной команды Смоленской области.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

Далее в рамках рассмотрения пятого вопроса выступил член Правления Коржаев Александр Петрович – генеральный директор ООО ПСФ «Белстройинвест», который сообщил участникам заседания, что с 13.06.2022г. в г.Витебске (Республика Беларусь) начнется традиционное ежегодное мероприятие «Славянский базар» и предложил желающим помощь в организации поездки на данное мероприятие.

Рассмотрев полученную информацию, и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС»

Решили:

- принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (11 голосов)

Заседание окончено: 12.50

**Председатель Правления
А СРО «ОСС»**

Секретарь заседания



В.Н. Потапов

М.С. Суховеев