

Всероссийский практический вебинар  
**РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ:  
НОВОЕ В ПОДГОТОВКЕ И СОГЛАСОВАНИИ В 2023 ГОДУ**  
онлайн-трансляция 14 марта 2023 года

**В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:**

**Новое в регулировании строительства в 2023 году.** Введение Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования (ФЗ № 541 от 19.12.2022). Упрощение порядка изменения генпланов и ПЗЗ (ФЗ № 58 от 14.03.2022). Продление «противосанкционных» режимов в строительстве (ФЗ № 519 от 19.12.2022). Последствия перевода обязательных СНиП в добровольные (ПП РФ № 914 от 20.05.2022).

**Новые условия согласования строительных проектов.** Введение спецреестра разрешительной документации (ФЗ № 541 от 19.12.2022). Согласование архитектурно-градостроительного облика ОКС (ФЗ № 612 от 29.12.2022). Сокращение обязательных строительных процедур (ПП РФ № 1348 от 28.07.2022). Условия подготовки и согласования документации, не попавшей в исчерпывающий перечень (ПП РФ № 2490 в ред. от 28.07.2022).

**Новое в подготовке проектной документации.** Новые требования к составу и содержанию ПД (ПП РФ № 963 от 27.05.2022). Правила использования типовой ПД в 2023 году. Новый порядок проведения экспертизы ПД и случаи, когда экспертиза не требуется (ФЗ № 350 от 14.07.2022, ПП РФ № 711 от 20.04.2022). Условия внесения изменений в ПД (ПП РФ № 579 от 04.04.2022).

**Правила формирования информационной модели ОКС.** Порядок внесения информации от начала проектирования до ввода в эксплуатацию. Требования к электронной документации. Обязательное применение BIM-моделирования при проектировании и строительстве с бюджетным финансированием (ПП РФ № 331 от 05.03.2021). Последствия начала работы ИСОГД с 01.12.2022.

**Разрешения на строительство и ввод в 2023 году.** Упрощение порядка получения и продления РнС и РнВ (ПП РФ № 2500 от 29.12.2022). Новые формы разрешений и порядок их заполнения (Приказ Минстроя № 446/пр от 03.06.2022). Новое во внесении изменений в РнВ (ФЗ № 408 от 06.12.2021). Выдача РнС для объектов, расположенных на нескольких ЗУ (ПП РФ № 1062 от 10.06.2022). Запрет отмены РнВ объекта после его регистрации.

**Особенности получения и продления разрешений.** Различия в получении РнС и РнВ на площадные и линейные объекты. Условия строительства без РнС. Работы, доступные для выполнения до получения РнС. Специфика получения РнВ для ОКС, построенных без РнС. Последствия изменений в ППМТ и ПД для продления РнС или получения РнВ. Отказы в выдаче РнС и РнВ и их оспаривание.

**Земельные ограничения и обременения для строительства.** Сравнение ограничений землепользования в ЗОУИТ, СЗЗ, ООПТ и перспективы их упрощения в 2023 году. Условия и порядок изменения ВРИ участка для строительства. Новое в возмещении убытков собственникам ЗУ при установлении сервитута или ЗОУИТ (ПП РФ № 59 от 27.01.2022). Последствия обременения ЗУ объектами самовольного и незавершенного строительства.

**Строительный контроль и надзор.** Новое во взаимодействии с надзорными органами в строительстве (ПП РФ № 1087 в ред. от 23.12.2021). Особенности контрольных мероприятий в 2023 году (ПП РФ № 336 в ред. от 07.10.2022). Требования к исполнительной, технической и технологической документации. Условия отмены РнС и РнВ в рамках контрольных процедур в 2023 году.

**ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:**

**ГАЛЬ Максим Евгеньевич** – Заместитель директора Департамента комплексного развития территорий Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации, разработчик новой нормативной базы;

**СЛЮСАРЕНКО Валерий Евгеньевич** – Эксперт-консультант по правовому и организационному обеспечению строительной деятельности с многолетним опытом реализации крупных инфраструктурных проектов;

**МАЗУРОВ Алексей Валерьевич** – Научный консультант по земельному и градостроительному праву Адвокатского бюро «Казаков и партнёры», ранее - советник Конституционного Суда РФ по земельно-правовым вопросам.

**ГРИГОРЬЕВ Александр Григорьевич** – Директор Института контрольно-надзорной деятельности в строительстве ФАУ «РосКапСтрой» Минстроя РФ; ранее - Начальник отдела инспекций строительного надзора Ростехнадзора.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:**

**Формат проведения вебинара.** Онлайн-трансляция начнется 14 марта в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись вебинара и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

**Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: [web-kodeks.ru](http://web-kodeks.ru), или по электронной почте: [mail@kodeks.msk.ru](mailto:mail@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

**Более подробную информацию** можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, [zhilczova.79@list.ru](mailto:zhilczova.79@list.ru)

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, [raevsky78@mail.ru](mailto:raevsky78@mail.ru)