

Всероссийский практический вебинар
**РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ И ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ:
НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА**
онлайн-трансляция 7 сентября 2023 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новое в регулировании строительной сферы. Антикризисные меры поддержки отрасли и новое региональное законодательство в 2023 году. Единый документ территориального планирования и последствия для ПЗЗ (ФЗ № 541 от 19.12.2022). Упрощение подготовки и изменения градостроительной документации (ФЗ № 58 в ред. от 13.06.2023). Новая субсидиарная ответственность СРО за вред, причиненный объектам вследствие недостатков выполненных работ, с 01.09.2023 (ФЗ № 305 от 10.07.2023).

Новые условия согласования строительных проектов. Последствия перевода обязательных СНИП в добровольные (ПП РФ № 914 от 20.05.2022). Сокращение обязательных строительных процедур (ПП РФ № 1348 от 28.07.2022). Подготовка и согласование документации, не попавшей в исчерпывающий перечень (ПП РФ № 2490 в ред. от 30.04.2023). Согласование архитектурно-градостроительного облика ОКС (ФЗ № 612 от 29.12.2022).

Разрешения на строительство и ввод в 2023 году. Упрощение порядка получения и продления РнС и РнВ (ПП РФ № 2500 от 29.12.2022). Новые формы разрешений и порядок их заполнения (Приказ Минстроя № 446/пр от 03.06.2022). Внесение изменений в РнВ (ФЗ № 408 от 06.12.2021). Выдача РнС для объектов, расположенных на нескольких ЗУ (ПП РФ № 1062 от 10.06.2022). Новое в учете ОКС без РнС (ПП РФ № 703 от 04.05.2023).

Цифровизация строительных проектов. Новые требования к электронной документации. Информационная модель ОКС: порядок внесения информации от начала проектирования до ввода в эксплуатацию. Применение BIM-моделирования при проектировании и строительстве с бюджетным финансированием.

Требования к проектной документации в 2023 году. Новые требования к составу и содержанию проектной документации (ПП РФ № 963 от 27.05.2022). Условия внесения изменений в ПД (ПП РФ № 579 от 04.04.2022). Правила использования типовой ПД в 2023 году. Новые возможности подготовки ПД для отдельных этапов строительства (ПП РФ № 711 от 20.04.2022).

Экспертиза проектной документации в 2023 году. Новое в порядке проведения государственных экспертиз по принципу «одного окна» (ФЗ № 305 от 10.07.2023). Изменения в проведении экспертизы ПД и случаи, когда экспертиза не требуется (ПП РФ № 2500 от 29.12.2022). Преимущества негосударственной экспертизы ПД. Экспертное сопровождение ПД с 01.09.2023 (ПП РФ № 717 от 06.05.2023): цели, задачи и порядок выполнения.

Специфика получения и продления разрешений. Различия в получении РнС и РнВ на площадные и линейные объекты, на площадки «с ограничениями». Условия строительства без РнС. Работы, доступные для выполнения до получения РнС. Основания для изменения и продления РнС, в т.ч. при изменениях в ППМТ и ПД. Практика приемки работ и получения ЗОС и РнВ. Специфика получения РнВ без РнС. Отказы в РнС и РнВ и их оспаривание.

Земельные ограничения и обременения в строительстве. Сравнение ограничений землепользования в ЗОУИТ, СЗЗ, ООПТ и перспективы их упрощения в 2023 году. Условия и порядок изменения ВРИ участков для строительства. Основания и порядок легализации самовольных построек. Порядок возмещения убытков собственникам участков (ПП РФ № 59 от 27.01.2022).

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

ГАЛЬ Максим Евгеньевич – Заместитель директора Департамента комплексного развития территорий Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации, разработчик новой нормативной базы;

СЛЮСАРЕНКО Валерий Евгеньевич – Эксперт-консультант по правовому и организационному обеспечению строительной деятельности с многолетним опытом реализации крупных инфраструктурных проектов;

ЧУРКИН Владимир Эрнстович – Управляющий партнер Консалтинговой группы «Земля и Недвижимость», юрист-практик в сфере правового сопровождения строительства, девелопмента и инвестиционной деятельности;

ЕГОРОВ Юрий Константинович – Вице-президент Ассоциации «Центризыскания», эксперт Минстроя России и Мосгосэкспертизы, специалист-практик по экспертизе проектной документации, заслуженный строитель России.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 7 сентября в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись вебинара и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

Регистрация участников вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru, или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru