АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СМОЛЕНСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ

Протокол №45-06-2023
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск «20» июня 2023 г.

Время проведения заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС»: 09.30 – 10.00

Место проведения: г. Смоленск, ул. Крупской, дом 55-А *(Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей», 2-й этаж)*.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Макушин Александр Георгиевич, начальник ОКиЭ А СРО «ОСС».
Члены комиссии:

1. Данилова Юлия Сергеевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;
2. Копосов Альберт Александрович, зам. начальника ОКиЭ А СРО «ОСС»;
3. Макурин Анатолий Викторович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;
4. Никитина Татьяна Николаевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».

На заседании комиссии присутствовало: 83,3% - 5 (пять) из 6 (шести) ее членов.
Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

Повестка дня:

1. Об избрании секретаря Контрольной комиссии.
   (Докладчик: Макушин А.В.)

2. О возможных *конфл*иктах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.
   (Докладчик: Макушин А.Г.)

3. О соответствии членов А СРО «ОСС» - ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) и ООО «ВЕКТОР М» (ИНН 6732143625) требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации при внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре членов А СРО «ОСС».
   (Докладчик: Данилова Ю.С., Никитина Т.Н.)

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который предложил избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ А СРО «ОСС» Данилову Ю.С.

Решили:

Избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ А СРО «ОСС» Данилову Ю.С.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, о возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

Решили:

Члены Контрольной комиссии не являются представителями лиц, участвующих в деле, или аффилированными им лицами, в связи с чем, личная заинтересованность членов Комиссии на необъективное исполнение ими обязанностей при осуществлении мероприятий по контролю отсутствует.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

I. Слушали: Данилову Ю.С. – члена Контрольной комиссии, которая проинформировала присутствующих членов Контрольной комиссии, что в соответствии с п. 8.1.3. Положения о контроле А СРО «ОСС», и на основании приказа генерального директора Ассоциации №50-п от 16.06.2023 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) на основании поступившего от него заявления о внесении изменений в реестр членов СРО в связи с намерением повышения уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по договорам подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения или региональным оператором до 2-го уровня КФ ВВ (не превышает 500 млн.), была проведена внеплановая документарная проверка члена Ассоциации - ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) - на соответствие заявленного уровня ответственности члена Ассоциации установленным требованиям, в котором заявлено о намерении выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства и объекты использования атомной энергии:

по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	**до 500 млн. руб.** (2-ой уровень ответственности члена СРО)

На рассмотрение Контрольной комиссии, выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) №50-п от 19.06.2023 г. и материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. предложил признать соответствие деятельности члена А СРО «ОСС» - ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) установленным требованиям и направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о внесении изменений в Реестр членов А СРО «ОСС» в отношении ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) в связи с предоставлением 2-го уровня ответственности по КФ ВВ, принятого членом Ассоциации (если предельный размер обязательств по такому договору не превышает 500,0 млн. руб.).

Решили:

3.1. Признать соответствие деятельности члена А СРО «ОСС» - ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) - установленным требованиям.

3.1.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о внесении изменений в Реестр членов А СРО «ОСС» в отношении ООО специализированный застройщик «Гарант-жильё» (6732076930) в связи с предоставлением 2-го уровня ответственности по КФ ВВ, принятого членом Ассоциации (если предельный размер обязательств по такому договору не превышает 500,0 млн. руб.).

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

II. Слушали: Никитину Т.Н. – члена Контрольной комиссии, которая проинформировала присутствующих членов Контрольной комиссии, что в соответствии с п. 8.1.3. Положения о контроле А СРО «ОСС», и на основании приказа генерального директора Ассоциации №50-п от 16.06.2023 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «ВЕКТОР М» (6732143625) на основании поступившего от него заявления о внесении изменений в реестр членов СРО в связи с намерением повышения уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по договорам подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения или региональным оператором до 2-го уровня КФ ВВ (не превышает 500 млн.), была проведена внеплановая документарная проверка члена Ассоциации - ООО «ВЕКТОР М» (6732143625) - на соответствие заявленного уровня ответственности члена Ассоциации установленным требованиям, в котором заявлено о намерении выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства и объекты использования атомной энергии:

по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	**до 500 млн. руб.** (2-ой уровень ответственности члена СРО)

На рассмотрение Контрольной комиссии, выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «ВЕКТОР М» (ИНН 6732143625) №50-п-2 от 19.06.2023 г. и материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. предложил признать соответствие деятельности члена А СРО «ОСС» - ООО «ВЕКТОР М» (6732076930) установленным требованиям и направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о внесении изменений в Реестр членов А СРО «ОСС» в отношении ООО «ВЕКТОР М» (ИНН 6732143625) в связи с предоставлением 2-го уровня

ответственности по КФ ВВ, принятого членом Ассоциации (если предельный размер обязательств по такому договору не превышает 500,0 млн. руб.).

Решили:

3.2. Признать соответствие деятельности члена А СРО «ОСС» - ООО «ВЕКТОР М» (ИНН 6732143625) - установленным требованиям.

3.2.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о внесении изменений в Реестр членов А СРО «ОСС» в отношении ООО «ВЕКТОР М» (ИНН 6732143625) в связи с предоставлением 2-го уровня ответственности по КФ ВВ, принятого членом Ассоциации (если предельный размер обязательств по такому договору не превышает 500,0 млн. руб.).

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: **А.Г. Макушин**

Секретарь: **Ю.С. Данилова**