



**Протокол №107-12-2022**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Объединение смоленских строителей»**

г. Смоленск

«21» декабря 2022 г.

**Время проведения заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС»:** 16.00 – 16.30

**Место проведения:** г. Смоленск, ул. Крупской, дом 55-А (Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей», 2-й этаж).

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Макушин Александр Георгиевич начальник ОКиЭ А СРО «ОСС».

**Члены комиссии:**

1. Апраксин Александр Петрович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;
2. Никитина Татьяна Николаевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;
3. Макурин Анатолий Викторович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;
4. Копосов Альберт Александрович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».

**На заседании комиссии присутствовало:** 83% - 5 (пять) из 6 (шести) ее членов.

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

**Повестка дня:**

1. Об избрании секретаря Контрольной комиссии.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)
2. О возможных *конфликтах* интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)
3. О соответствии кандидатов на вступление в Ассоциацию – Общества с ограниченной ответственностью ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) и ООО «АЛЬЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) условиям членства в соответствии с Положением о членстве в А СРО «ОСС».  
(Докладчики: Копосов А.А.)

4. О соответствии членов А СРО «ОСС» ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914) требованиям и положениям, утвержденным в Ассоциации при внесении изменений в сведения, содержащиеся в Реестре членов А СРО «ОСС».

(Докладчики: Копосов А.А.)

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который предложил избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ А СРО «ОСС» Никитину Т.Н.

**Решили:**

Избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКиЭ А СРО «ОСС» Никитину Т.Н.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, о возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям – членам А СРО «ОСС», в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

**Решили:**

Члены Контрольной комиссии не являются представителями лиц, участвующих в деле, или аффилированными им лицами, в связи с чем, личная заинтересованность членов Комиссии на необъективное исполнение ими обязанностей при осуществлении мероприятий по контролю отсутствует.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**По третьему вопросу повестки дня:**

**I. Слушали: Копосова А.А.** – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа генерального директора Ассоциации №128-п от 30.11.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в связи с поступившим заявлением о приёме в члены Ассоциации» - была проведена внеплановая проверка ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», в соответствии с Положением о членстве.

В заявлении ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) заявлено о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет
по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	до 500 млн. руб. (2-й уровень ответственности члена СРО)

по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	<b>до 500 млн. руб. (2-й уровень ответственности члена СРО)</b>
---	---

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) №128-п от 20.12.2022 г., материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) условиям членства в А СРО «ОСС» и направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приёме ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) в члены А СРО «ОСС».

**Решили:**

3.1. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) условиям членства в А СРО «ОСС».

3.1.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приёме ООО «АБЗ МАСТЕР» (ИНН 6714047284) в члены А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 4 голоса, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято.

**II. Слушали: Копосова А.А.** – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа генерального директора Ассоциации №125-п от 25.11.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в связи с поступившим заявлением о приёме в члены Ассоциации» - была проведена внеплановая проверка ООО «АЛЪЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», в соответствии с Положением о членстве.

В заявлении ООО «АЛЪЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) заявлено о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору (КФ ВВ):	<b>до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)</b>
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	<b>до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности члена СРО)</b>

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «АЛЪЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) №125-п от 20.12.2022 г., материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «АЛЪЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) условиям членства в А СРО «ОСС» и направить документы

на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «АЛЬЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) в члены А СРО «ОСС».

**Решили:**

3.2. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «АЛЬЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) условиям членства в А СРО «ОСС».

3.2.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «АЛЬЯНССТРОЙ» (ИНН 6732239743) в члены А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**I. Слушали:** Копосова А.А. – члена Контрольной комиссии, который проинформировал присутствующих членов Контрольной комиссии, что в соответствии с п. 8.1.2. Положения о контроле А СРО «ОСС», и на основании приказа Генерального директора Ассоциации №133-п от 20.12.2022 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914) на основании поступившего от него заявления о внесении изменений в реестр членов А СРО «ОСС», в котором заявлено о намерении повышения до 2-го уровня ответственности (не превышает 500 миллионов рублей в КФ ВВ) по обязательствам члена Ассоциации при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и в связи с намерениями принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров до 2-го уровня ответственности (не превышает 500 миллионов рублей в КФ ОДО) была проведена внеплановая документарная проверка члена Ассоциации - ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914) - на соответствие заявленных уровней ответственности члена Ассоциации установленным требованиям.

На рассмотрение Контрольной комиссии, выносится Акт внеплановой документарной проверки ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914) №133-п от 20.12.2022 г. и материалы, полученные в результате проверки.

После рассмотрения представленных документов председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. предложил признать соответствие деятельности члена А СРО «ОСС» - ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914), установленным требованиям и направить документы на рассмотрение Правлением А СРО «ОСС» для принятия решения о внесении изменений в Реестр членов А СРО «ОСС» в отношении ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914).

**Решили:**

4.1. Признать соответствие деятельности члена А СРО «ОСС» - ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914) - установленным требованиям.

4.1.2. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о внесении изменений в Реестр членов А СРО «ОСС» в отношении ООО «ВОДА у дома» (ИНН 6732208914) в части предоставления ему права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, если предельный размер обязательств по такому договору не превышает 500 миллионов рублей (2-й уровень ответственности члена СРО) и в части принимать участие в заключении договоров строительного подряда с

использованием конкурентных способов заключения договоров если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 миллионов рублей (2-й уровень ответственности члена СРО)

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель комиссии:**

**А.Г. Макушин**

**Секретарь:**

**Т.Н. Никитина**