

Протокол №20
Заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

«27» июня 2024 года

Время начала заседания Правления А СРО «ОСС»: 11.00

Место проведения: г.Смоленск, ул.Крупской, д.55-А (с применением видеоконференцсвязи)

Участвовали члены Правления:

1. Потапов Вениамин Николаевич – Председатель Правления А СРО «ОСС» - председатель Совета директоров Акционерного общества "СЗ Трест "Смоленскагропромстрой";
2. Коржаев Александр Петрович – Генеральный директор ООО ПСФ «Белстройинвест»;
3. Гильманов Раис Акрамович – Председатель Совета директоров ЗАО «Центромонтажавтоматика» г. Смоленск»;
4. Ускреев Василий Иванович – Независимый член Правления;
5. Прохоров Александр Данилович – Генеральный директор ООО «Теплосервис»;
6. Парфенова Светлана Владимировна – Независимый член Правления;
7. Бурлаков Андрей Викторович – Директор Общества с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительная фирма «ОМЕГА»;
8. Косых Вадим Вячеславович – Генеральный директор ЗАО «Смолстром-сервис»;
9. Зенкина Анжелика Владимировна – независимый член Правления

Участвовали:

Генеральный директор А СРО «ОСС» Табаченков И.А., Первый заместитель Генерального директора А СРО «ОСС» Аббасов О.Н.; Заместитель генерального директора Никоноров О.Н.; Юрист Суховеев М.С., Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин А.Г., Помощник Генерального директора А СРО «ОСС» Зайцев М.В., Главный бухгалтер А СРО «ОСС» Кузменкова О.А.

Не принимали участия: 2 члена Правления (Богорад Илья Анатольевич - Генеральный директор ООО «ДСК»; Тихонов Александр Владимирович – Независимый член Правления).

Кворум для решения вопросов, внесенных в Повестку дня, имеется.

Заседание Правления правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

Голосовали «ЗА» назначение секретарем заседаний Правления А СРО «ОСС», уполномоченного вести подсчет голосов, юриста А СРО «ОСС» Суховеева М.С. – единогласно.

Решили: Секретарь заседания Правления – Юрист А СРО «ОСС» Суховеев М.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены А СРО «ОСС».
2. О внеплановых проверках деятельности членов А СРО «ОСС»;

3. О применении мер дисциплинарного воздействия.
4. О ходе независимой оценки квалификации специалистов в области строительства.
5. Об итогах окружной конференции НОСТРОЙ по ЦФО, прошедшей 11.06.2024г. в г.Тверь;
6. О подготовке к празднованию профессионального праздника «День строителя».
7. Об оформлении заявок на заключение договоров о целевом обучении на ЕЦП «Работа в России».
8. Разное.

По первому вопросу повестки дня выступил Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин Александр Георгиевич, который сообщил присутствующим, что в А СРО «ОСС» поступило следующее заявление о приеме в члены А СРО «ОСС»:

- для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности) (далее ОКС ВВ-1) от:

№ п/п	Наименование организации (индивидуального предпринимателя)	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью «БиЭндСи СПА»	6732247543

- для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности), а также о намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности) (далее ОКС ВВ-2,ОДО-2) от:

№ п/п	Наименование организации (индивидуального предпринимателя)	ИНН
2	Общество с ограниченной ответственностью «СмолДорСтрой»	6722034088

Рассмотрев полученную информацию, изучив представленные документы, члены Правления А СРО «ОСС», решили:

- принять в члены А СРО «ОСС»

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Право на выполнение работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «БиЭндСи СПА»	6732247543	ОКС, ВВ-1
2	Общество с ограниченной ответственностью «СмолДорСтрой»	6722034088	ОКС, ВВ-2, ОДО-2

Отделу контроля и экспертизы А СРО «ОСС» выдать кандидатам, в отношении которых принято решение о приеме в члены, выписку из настоящего протокола (протокол) и счета на оплату взносов в компенсационные фонды в соответствии с уровнями ответственности и вступительный взнос, указанными в заявлениях соискателей, оформить и выдать выписку из реестра членов А СРО «ОСС» после поступления в А СРО «ОСС» взносов в компенсационные фонды Ассоциации в необходимом объеме.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

По второму вопросу выступил Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин Александр Георгиевич, который проинформировал собравшихся о выявленных в ходе мониторинга деятельности членов А СРО «ОСС» на предмет соответствия условиям членства, в том числе выполнения обязанностей по уплате членских взносов в А СРО «ОСС», исполнения обязательств по договорам нарушений и других.

Руководствуясь Положением о контроле А СРО «ОСС», учитывая план проверок членов Ассоциации на 2024 год, целесообразно, инициировать решением Правления проведение внеплановых проверок деятельности данных членов.

Рассмотрев внесенное предложение, члены Правления А СРО «ОСС»

Решили:

- провести в июле 2024 года внеплановые проверки деятельности, на предмет соответствия требованиям членства, следующих членов А СРО «ОСС»:

№ по реестру	Наименование	ИНН
185	ООО «Строй Холдинг»	6723020761
473	ООО «Корпорация СтройМаксис»	6732030276
808	ООО «СМК»	6732106140
863	ООО «Тепло-газовая компания»	6732227392
763	ООО «Архстрой»	6731026140

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов)

По третьему вопросу выступил Председатель Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС» - Заместитель генерального директора А СРО «ОСС» Никоноров Олег Николаевич, который сообщил собравшимся, что в Правление А СРО «ОСС» из Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС» направлены материалы с рекомендациями о применении к членам А СРО «ОСС» мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО «ОСС» в отношении

организаций, при проведении мероприятий по контролю деятельности которых выявлены существенные нарушения.

Всем членам, представленным в данном перечне, были направлены уведомления и приглашения на заседание Правления. На заседание Правления представители приглашенных не явились.

Всесторонне рассмотрев поступившие предложения, принимая во внимание полученные пояснения и тяжесть допущенных членами А СРО «ОСС» нарушений члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **исключения из членов А СРО «ОСС»** за нарушения, выявленные в ходе мероприятий по контролю и неустранение нарушений, послуживших основанием для применения предыдущих мер дисциплинарного воздействия, в установленный срок, в отношении членов А СРО «ОСС» Контрольной комиссией установлено несоответствие требованиям А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
	052	ООО «Мостдорсервис»	6712006839
	820	ООО «ДжиКей»	7724362760

Передать материалы о применении мер дисциплинарного воздействия в Отдел контроля и экспертизы А СРО «ОСС» для направления соответствующих уведомлений членам А СРО «ОСС» и внесения соответствующей информации в реестр членов А СРО «ОСС». Исключенным членам А СРО «ОСС» разъяснить, что применение меры в виде исключения может быть обжаловано в установленном законом порядке, в том числе через Общее собрание членов А СРО «ОСС».

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов)

По четвертому вопросу выступил Заместитель генерального директора А СРО «ОСС» Никоноров Олег Николаевич, который сообщил собравшимся о промежуточных итогах деятельности по независимой оценке квалификации лиц, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и лиц претендующих на включение в данный реестр.

В ходе выступления присутствующим было сообщено, что в регионе проведено 14 профессиональных экзаменов по независимой оценке квалификации, в которых приняло участие 146 человек. Есть случаи несдачи экзаменов (41), и чаще всего это встречается у лиц, не проходивших предварительную подготовку. На рассмотрении на сегодняшний момент находится 5 заявок соискателей.

Кроме того, в текущем году из Национального реестра специалистов в области строительства, по мотивам непредставления сведений о независимой оценке квалификации исключено много специалистов из них более 30 человек были внесены в реестр от Смоленской области.

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

По пятому вопросу выступил Генеральный директор А СРО «ОСС» Табаченков Игорь Александрович, который сообщил собравшимся об Округной конференции саморегулируемых организаций – членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Центрального федерального округа, состоялась 11 июня 2024 года в д. Вараксино Тверской области. В своем сообщении выступающий проинформировал присутствующих об участниках конференции, о вопросах, обсуждавшихся в ходе данного мероприятия, содержании выступления Президента НОСТРОЙ и об итогах голосования по рассматриваемым вопросам.

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

По шестому вопросу выступил Первый заместитель Генерального директора А СРО «ОСС» Аббасов Олег Надирович, который сообщил собравшимся об инициативе Министерства архитектуры и градостроительства Смоленской области по проведению 08.08.2024г. Коллегии с участием руководителей области, а также приглашением представителей Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и сообщил о поступивших в адрес А СРО «ОСС», А СРО «ОСП», СРМОР «Союз строителей Смоленской области» обращения с предложением участия в данном мероприятии. В своем сообщении выступающий проинформировал присутствующих о ходе обсуждения рабочей группой вопросов по подготовке данного мероприятия и осветил характер предлагаемого участия.

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- принять информацию к сведению, поручить Исполнительной дирекции обеспечить представление интересов членов А СРО «ОСС» в рабочей группе по подготовке и проведению данного мероприятия.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

По седьмому вопросу повестки дня выступил Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин Александр Георгиевич, который сообщил присутствующим, что Министерство архитектуры и строительства Смоленской области 04 июня с.г. направило в адрес А СРО «ОСС» письмо о поручении Губернатора Смоленской области Анохина Василия Николаевича обеспечить заключение договоров о целевом обучении в количестве 50% от контрольных цифр приема и обратилась с просьбой довести информацию по методике применения установок Постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2024 г. № 555 «О целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования» до членов нашей Ассоциации. 4 июня данная информация была разослана по электронной

почте всем членам нашего СРО. В дополнение к письму от 04.06.2024 г. Министерством Архитектуры и Строительства 06 июля была направлена презентация изменений законодательства и инструкция по работе в личном кабинете работодателя. 6 июня дополнительная информация также была разослана по электронной почте всем членам нашего СРО. По поручению Генерального директора А СРО «ОСС» специалистами отдела контроля и экспертизы, проводилась работа с членами Ассоциации, с целью подтверждения факта получения информации, с также намерения заключения договоров целевого обучения. Информация об организациях, подавших заявки на Едином Информационном Портале «Работа в России» постоянно обновляется. В настоящее время членами Ассоциации подано 68 заявок на заключение договоров. Всего подано заявок 111. По информации Смоленского Строительного колледжа в ближайшее время организации Смоленской области планируют подать ещё 65 заявок.

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- принять информацию к сведению, поручить Исполнительной дирекции продолжить работу по исполнению поручению Губернатора Смоленской области Анохина Василия Николаевича обеспечить заключение договоров о целевом обучении в количестве 50% от контрольных цифр приема и произвести дальнейшее информирование членов А СРО «ОСС» по методике применения установок Постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2024 г. № 555 «О целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования»

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

В рамках рассмотрения восьмого вопроса слушали Юриста А СРО «ОСС» Суховеева Михаила Сергеевича, который сообщил присутствующим, что 06.07.2024г. в лагере «Старт» (Колледжа отраслевых технологий) СРМОР «Союз строителей Смоленской области» проводится традиционное ежегодное Спортивно-оздоровительное мероприятие «Спартакиада» среди работников строительной отрасли памяти И.Е. Клименко и представил для ознакомления утвержденное Положение о данном мероприятии, которое попросил довести до сотрудников, возглавляемых членами Правления организаций, и рассмотреть вопрос об участии в данном мероприятии в соответствие с представленным документом.

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- принять информацию к сведению.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

Далее в рамках рассмотрения восьмого вопроса слушали Помощника Генерального директора А СРО «ОСС» Зайцева Михаила Викторовича, который сообщил присутствующим, что в адрес А СРО «ОСС» поступило заявление Главного специалиста отдела контроля и экспертизы Апраксина

Александра Петровича об увольнении его с 28.07.2024г. по собственному желанию в связи с выходом на пенсию. Помимо данного заявления указанным работником А СРО «ОСС» на имя Председателя Правления А СРО «ОСС» подано обращение с просьбой рассмотреть вопрос о премировании его за многолетний плодотворный труд в А СРО «ОСС».

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- поручить Исполнительной дирекции А СРО «ОСС» произвести оформление увольнения на основании заявления Апраксина Александра Петровича в соответствии с нормами действующего законодательства и произвести выплату ему премии в размере одного должностного оклада.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

Далее в рамках рассмотрения восьмого вопроса повестки дня выступил **Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Макушин Александр Георгиевич**, который сообщил присутствующим, что в связи с предстоящим увольнением с работы Главного специалиста ОК и Э Апраксина Александра Петровича и на основании его заявления о выходе из членов Контрольной комиссии А СРО «ОСС», для обеспечения соблюдения требований по кворуму на заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС» необходимо утвердить персональный состав Контрольной комиссии А СРО «ОСС» с учетом указанных изменений. Выступающий представил членам Правления персональный состав членов Контрольной комиссии, предлагаемый к утверждению Правлением А СРО «ОСС».

Рассмотрев внесенное предложение, члены Правления А СРО «ОСС»

Решили:

- утвердить следующий персональный состав Контрольной комиссии А СРО «ОСС»

№ п/п	Ф.И.О. члена Контрольной комиссии	Занимаемая должность, наименование организации
1.	Макушин Александр Георгиевич	начальник ОК и Э А СРО «ОСС» - председатель Контрольной комиссии
2.	Копосов Альберт Александрович	заместитель начальника ОК и Э А СРО «ОСС» - заместитель председателя Контрольной комиссии
3.	Данилова Юлия Сергеевна	главный специалист ОК и Э А СРО «ОСС» - член Контрольной комиссии
4.	Макурин Анатолий Викторович	главный специалист ОК и Э А СРО «ОСС» - член Контрольной комиссии
5.	Никитина Татьяна Николаевна	главный специалист ОК и Э А СРО «ОСС» - член Контрольной комиссии
6.	Томашов Сергей Владимирович	главный специалист ОК и Э А СРО «ОСС» - член Контрольной комиссии

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов)

Далее в рамках рассмотрения восьмого вопроса слушали **Председателя Правления А СРО «ОСС» Потапова Вениамина Николаевича**, который проинформировал собравшихся о том, что в настоящий момент в Смоленском городском Совете готовится к рассмотрению вопрос о кандидатурах на присвоение звания «Почетный гражданин города Смоленска» и предложил собравшимся высказать свои предложения по данному вопросу, с учетом уже имеющихся в Совете обращений от других общественных организаций и граждан.

Рассмотрев полученную информацию, и обсудив ее, члены Правления А СРО «ОСС»

Решили: от имени А СРО «ОСС» ходатайствовать перед Смоленским городским Советом о присвоении звания «Почетный гражданин города Смоленска» Тютюннику Николаю Григорьевичу.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

Далее в рамках рассмотрения восьмого вопроса слушали **Генерального директора А СРО «ОСС» Табаченкова Игоря Александровича**, который сообщил присутствующим, что в соответствии с разделом 7 Положения об оплате труда и материальном стимулировании, действующим в А СРО «ОСС», работникам А СРО «ОСС» по их заявлению может быть оказана материальная помощь в связи с необходимостью проведения лечения. В настоящий момент он, по показаниям, нуждается в операции на оба глаза и просит оказать материальную помощь для частичного покрытия расходов на ее проведение.

Заслушав данную информацию и обсудив ее члены Правления А СРО «ОСС» **решили:**

- поручить Исполнительной дирекции А СРО «ОСС» обеспечить выделение Генеральному директору Табаченкову Игорю Александровичу материальной помощи на лечение в размере его среднемесячной заработной платы и обеспечить надлежащее оформление данного поручения.

Голосовали «ЗА» - Единогласно (9 голосов).

Заседание окончено: 12:15.

**Председатель Правления
А СРО «ОСС»**

Секретарь заседания



В.Н. Потапов

М.С. Суховеев