



**Протокол № 09-02-2025**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**«Объединение смоленских строителей»**

г. Смоленск

«25» февраля 2025 г.

**Время проведения заседания Контрольной комиссии А СРО «ОСС»:** 15.30 – 16.30

**Место проведения:** г. Смоленск, ул. Крупской, дом 55-А (Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей», 2-й этаж).

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Макушин Александр Георгиевич, зам. начальник ОКиЭ А СРО «ОСС».

**Члены комиссии:**

1. Копосов Альберт Александрович, и.о. начальника ОКиЭ А СРО «ОСС»;
2. Данилова Юлия Сергеевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;
3. Макурин Анатолий Викторович, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС».
4. Никитина Татьяна Николаевна, главный специалист ОКиЭ А СРО «ОСС»;

**На заседании комиссии присутствовало: 83,33%** - 5 (пять) из 6 (шести) ее членов.

Заседание Контрольной комиссии правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

**Повестка дня:**

1. Об избрании секретаря Контрольной комиссии, уполномоченного вести подсчет голосов.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)
2. О возможных конфликтах интересов членов Контрольной комиссии к организациям, в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.  
(Докладчик: Макушин А.Г.)
3. О соответствии кандидатов на вступление в Ассоциацию – ООО «СтандартСтрой» (ИНН 6700024520), ООО «СтройКлимат» (ИНН 6732004220), ИП Тимовский Н.В. (ИНН 672510175475), ООО «ОККО ГРУПП» (ИНН 6732214442) – условиям членства согласно Положению о членстве в А СРО «ОСС».  
(Докладчики: Данилова Ю.С. Макушин А.Г., Копосов А.А., Никитина Т.Н.)

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который предложил избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКЭ А СРО «ОСС» Никитину Т.А., уполномоченную вести подсчет голосов.

**Решили:**

Избрать секретарем Контрольной комиссии главного специалиста ОКЭ А СРО «ОСС» Никитину Т.Н., уполномоченную вести подсчет голосов.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Макушина А.Г. – председателя Контрольной комиссии, который сообщил об отсутствии возможных конфликтов интересов членов Контрольной комиссии к организациям – кандидатам на вступление в Ассоциацию, в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

**Решили:**

Члены Контрольной комиссии не являются представителями лиц, участвующих в деле, или аффилированными им лицами, в связи с чем личная заинтересованность членов Комиссии на объективное исполнение ими обязанностей при осуществлении мероприятий по контролю отсутствует.

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**I. Слушали:** Данилову Ю.С., – члена Контрольной комиссии, которая проинформировала присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа генерального директора Ассоциации №12-п от 21.02.2024 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «СтандартСтрой» (ИНН 6700024520) в связи с поступившим от него заявлением о приеме в члены Ассоциации», была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «СтандартСтрой» на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», согласно Положению о членстве.

В заявлении ООО «СтандартСтрой» о приеме в члены Ассоциации содержится намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос в отношении:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения или региональным оператором (КФ ВВ), стоимость которого:	не превышает 90 млн. руб. (1-й уровень ответств. члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	нет

На рассмотрение Контрольной комиссии выносятся Акт внеплановой документарной проверки в отношении ООО «СтандартСтрой» №12-п от 24.02.2025 г. и материалы, полученные в результате проверки, из которых следует, что документы кандидата на вступление в члены А СРО «ОСС» - ООО «СтандартСтрой» - предоставлены в полном объеме, соответствуют требованиям

действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации, нарушений законодательства, препятствующих вступлению ООО «СтандартСтрой» в члены Ассоциации не выявлено.

После рассмотрения представленных документов, председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «СтандартСтрой» (ИНН 6700024520), - условиям членства в А СРО «ОСС» и направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «СтандартСтрой» в члены А СРО «ОСС».

**Решили:**

3.1. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «СтандартСтрой» (ИНН 6700024520), - условиям членства в А СРО «ОСС».

3.1.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «СтандартСтрой» в члены А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**II. Слушали: Макушина А.Г.** – председателя Контрольной комиссии, который проинформировала присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа генерального директора Ассоциации №11-п от 17.02.2024 г. «О проведении внеплановых документарных проверок в отношении ООО «СтройКлимат» (ИНН 6732004220) и ИП Тимовский Н.В. (ИНН 672510175475) в связи с поступившими от них заявлениями о приёме в члены Ассоциации», была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «СтройКлимат» на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», согласно Положению о членстве.

В заявлении ООО «СтройКлимат» о приеме в члены Ассоциации содержится намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос в отношении:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения или региональным оператором (КФ ВВ), стоимость которого:	<b>не превышает 90 млн. руб. (1-й уровень ответств. члена СРО)</b>
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	<b>ревышает 90 млн. руб. (1-й уровень ответств. члена СРО)</b>

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки в отношении ООО «СтройКлимат» №11-п-1 от 21.02.2025 г. и материалы, полученные в результате проверки, из которых следует, что документы кандидата на вступление в члены А СРО «ОСС» - ООО «СтройКлимат» - предоставлены в полном объеме, соответствуют требованиям действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации, нарушений законодательства, препятствующих вступлению ООО «СтройКлимат» в члены Ассоциации не выявлено.

После рассмотрения представленных документов, председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «СтройКлимат» (ИНН 6732004220), - условиям членства в А СРО «ОСС» и направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «СтройКлимат» в члены А СРО «ОСС».

**Решили:**

3.2. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «СтройКлимат» (ИНН 6732004220), - условиям членства в А СРО «ОСС».

3.2.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «СтройКлимат» в члены А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**III. Слушали: Копосова А.А.,** – заместителя председателя Контрольной комиссии, который проинформировала присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа генерального директора Ассоциации №11-п от 17.02.2024 г. «О проведении внеплановых документарных проверок в отношении ООО «СтройКлимат» (ИНН 6732004220) и ИП Тимовский Н.В. (ИНН 672510175475) в связи с поступившими от них заявлениями о приёме в члены Ассоциации», была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ИП Тимовского Н.В. на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», согласно Положению о членстве.

В заявлении ИП Тимовского Н.В. о приеме в члены Ассоциации содержится намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос в отношении:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения или региональным оператором (КФ ВВ), стоимость которого:	<b>не превышает 90 млн. руб. (1-й уровень ответств. члена СРО)</b>
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	нет

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки в отношении ИП Тимовского Н.В. №11-п-2 от 21.02.2025 г. и материалы, полученные в результате проверки, из которых следует, что документы кандидата на вступление в члены А СРО «ОСС» - ИП Тимовского Н.В. - предоставлены в полном объеме, соответствуют требованиям действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации, нарушений законодательства, препятствующих вступлению ИП Тимовского Н.В. в члены Ассоциации не выявлено.

После рассмотрения представленных документов, председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ИП Тимовский Н.В. (ИНН 672510175475), - условиям членства в А СРО «ОСС» и направить документы

на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ИП Тимовского Н.В. в члены А СРО «ОСС».

**Решили:**

3.3. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ИП Тимовского Н.В. (ИНН 672510175475), - условиям членства в А СРО «ОСС».

3.3.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ИП Тимовского Н.В. в члены А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**IV. Слушали: Никитину Т.Н.,** – члена Контрольной комиссии, которая проинформировала присутствующих, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о контроле А СРО «ОСС», на основании приказа генерального директора Ассоциации №13-п от 21.02.2024 г. «О проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «ОККО ГРУПП» (ИНН 6732214442) в связи с поступившим от него заявлением о приёме в члены Ассоциации», была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «ОККО ГРУПП» на соответствие условиям членства в А СРО «ОСС», согласно Положению о членстве.

В заявлении ООО «ОККО ГРУПП» о приеме в члены Ассоциации содержится намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос в отношении:

объектов капитального строительства	да
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	нет
объектов использования атомной энергии	нет

по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения или региональным оператором (КФ ВВ), стоимость которого:	не превышает 90 млн. руб. (1-й уровень ответств. члена СРО)
по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам (КФ ОДО):	нет

На рассмотрение Контрольной комиссии выносится Акт внеплановой документарной проверки в отношении ООО «ОККО ГРУПП» №13-п от 25.02.2025 г. и материалы, полученные в результате проверки, из которых следует, что документы кандидата на вступление в члены А СРО «ОСС» - ООО «ОККО ГРУПП» - предоставлены в полном объеме, соответствуют требованиям действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации, нарушений законодательства, препятствующих вступлению ООО «ОККО ГРУПП» в члены Ассоциации не выявлено.

После рассмотрения представленных документов, председатель Контрольной комиссии Макушин А.Г. – предложил признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «ОККО ГРУПП» (ИНН 6732214442), - условиям членства в А СРО «ОСС» и направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «ОККО ГРУПП» в члены А СРО «ОСС».

**Решили:**

3.4. Признать соответствие кандидата на вступление в А СРО «ОСС» - ООО «ОККО ГРУПП» (ИНН 6732214442), - условиям членства в А СРО «ОСС».

3.4.1. Направить документы на рассмотрение Правления А СРО «ОСС» для принятия решения о приеме ООО «ОККО ГРУПП» в члены А СРО «ОСС».

**Голосовали:** «ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель комиссии:**

**А.Г. Макушин**

**Секретарь:**

**Т.Н. Никитина**