



АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**ОБЪЕДИНЕНИЕ
СМОЛЕНСКИХ
СТРОИТЕЛЕЙ**

Протокол №9
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение смоленских строителей»

г. Смоленск

«10» сентября 2026г.

Время начала заседания: 10:00

Место проведения: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 55-А.

Присутствовали:

Председатель Дисциплинарной комиссии: Никоноров Олег Николаевич, заместитель генерального директора А СРО «ОСС»

Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии: Зайцев Михаил Викторович, помощник генерального директора А СРО «ОСС»

Члены Дисциплинарной комиссии:

1. Аббасов Олег Надирович, первый заместитель генерального директора А СРО «ОСС».
2. Суховеев Михаил Сергеевич, юрист А СРО «ОСС».
3. Павлюченков Владимир Николаевич, директор ООО «ДомСтрой».

На заседании комиссии присутствовало: 100% - 5 (пять) из 5 (пяти) ее членов. Кворум для решения вопросов, внесенных в Повестку дня, имеется.

Заседание Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС» правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в Повестку дня.

Голосовали «ЗА» назначение секретарем заседаний Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС», уполномоченного вести подсчет голосов, юриста А СРО «ОСС» Суховеева М.С. – единогласно.

Решили: Секретарь заседания Дисциплинарной комиссии – юрист А СРО «ОСС» Суховеев М.С.

Приглашены:

Представители нижеперечисленных членов Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство:

№ п/п	Рег №	Наименование члена Ассоциации	ИНН (УНП)
1	344	Общество с ограниченной ответственностью "Смоленская АЭС-Сервис"	6724008661
2	425	Общество с ограниченной ответственностью "СтройАрхДизайн"	6731043561
3	684	Общество с ограниченной ответственностью "Стройресурс"	6726022372

4	817	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - Строительная Компания"	6726026698
5	910	Общество с ограниченной ответственностью «Высота»	6732050522
6	185	Общество с ограниченной ответственностью "Строй Холдинг"	6723020761
7	775	Общество с ограниченной ответственностью "Эдем"	6729034383
8	956	Общество с ограниченной ответственностью "Громитстрой"	6700002117
9	335	Открытое акционерное общество «Мостострой»	100121122

При участии:

1. Заместителя Председателя Контрольной комиссии А СРО «ОСС», Начальника отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС» Копосова Альберта Александровича;
2. Представителя ОАО «Мостострой» по доверенности Павловский Ярослав Анатольевич.

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации по результатам внеплановых документарных проверок членов А СРО «ОСС» на предмет устранения нарушений, за которые применялись меры дисциплинарного воздействия, а также внеплановых проверок, проведенных по решению Правления А СРО «ОСС».
2. О применении мер дисциплинарного воздействия по результатам плановых проверок членов А СРО «ОСС».

Перед заседанием дисциплинарной комиссии проведена проверка надлежащего извещения приглашенных и полномочий явившихся представителей.

Начальник отдела контроля и экспертизы А СРО «ОСС», Заместитель Председателя Контрольной комиссии А СРО «ОСС» Копосов Альберт Александрович проинформировал собравшихся о явке и сообщил, что всем членам материалы по которым переданы на Дисциплинарную комиссию, Отделом контроля и экспертизы А СРО «ОСС» своевременно направлены приглашения на заседание Дисциплинарной комиссии.

Секретарь Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС» Суховеев М.С. доложил о проверке полномочий представителей приглашенных лиц, явившихся на заседание.

Председатель Дисциплинарной комиссии Никоноров О.Н. предложил утвердить повестку дня и открыть заседание Дисциплинарное комиссии.

Решили:

Утвердить предложенную повестку дня и открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно

По первому вопросу повестки дня

Слушали: Никонорова О.Н. - председателя Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС», который проинформировал присутствующих о состоянии дел по устранению членами Ассоциации выявленных нарушений, в том числе, после применения Дисциплинарной комиссией А СРО «ОСС» к ним мер дисциплинарного воздействия и ознакомил с поступившими из Контрольной комиссии А СРО «ОСС» (в том числе отложенных к рассмотрению на прошлом заседании Дисциплинарной комиссии) и возвращенных Правлением А СРО «ОСС» документами по **внеплановым** проверкам членов Ассоциации, в отношении которых заведено дисциплинарное производство, а также внеплановым проверкам проведенным по решению Правления А СРО «ОСС» в отношении нижеперечисленных членов А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1	344	Общество с ограниченной ответственностью "Смоленская АЭС-Сервис"	6724008661
2	425	Общество с ограниченной ответственностью "СтройАрхДизайн"	6731043561
3	684	Общество с ограниченной ответственностью "Стройресурс"	6726022372
4	817	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - Строительная Компания"	6726026698
5	910	Общество с ограниченной ответственностью «Высота»	6732050522
6	185	Общество с ограниченной ответственностью "Строй Холдинг"	6723020761
7	775	Общество с ограниченной ответственностью "Эдем"	6729034383
8	956	Общество с ограниченной ответственностью "Громитстрой"	6700002117

После всестороннего рассмотрения представленных документов, принимая во внимание установленные Контрольной комиссией факты и внесенные предложения, **Решили:**

1.1. В связи с принятием мер по устранению нарушений, **продлить сроки меры** дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об обязательном устранении, выявленных в результате проверок, на срок 60 (шестьдесят) календарных дней, до **9 ноября 2026** года, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1	344	Общество с ограниченной ответственностью "Смоленская АЭС-Сервис"	6724008661
2	425	Общество с ограниченной ответственностью "СтройАрхДизайн"	6731043561

1.1.1. Указанным членам Ассоциации до окончания установленного срока в письменной форме уведомить А СРО «ОСС» об устранении выявленных нарушений.

1.1.2. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить уведомление членов о принятых решениях о применении мер дисциплинарного воздействия, обеспечить осуществление контроля за исполнением решения Дисциплинарной комиссии членами Ассоциации и предоставление в установленный срок документов, подтверждающих устранение или не устранение нарушений для прекращения дисциплинарного производства или вынесения указанным членам Ассоциации более строгой меры дисциплинарного воздействия, а также обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС» и хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. В связи с принятием мер по устранению нарушений, с учетом ходатайства представителей, **продлить сроки меры** дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на срок 60 (шестьдесят) календарных дней, до **9 ноября 2026г.**, за нарушения указанные в Актах проверки, в отношении следующих членов А СРО «ОСС»:

№	Рег.	Наименование члена Ассоциации	ИНН
---	------	-------------------------------	-----

п/п	№		
1	684	Общество с ограниченной ответственностью "Стройресурс"	6726022372
2	817	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - Строительная Компания"	6726026698

1.2.1. Указанным членам Ассоциации до окончания установленного срока в письменной форме уведомить А СРО «ОСС» об устранении выявленных нарушений.

1.2.2. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить уведомление членов о принятых решениях о применении мер дисциплинарного воздействия, обеспечить осуществление контроля за исполнением решения Дисциплинарной комиссии членами Ассоциации и предоставление в установленный срок документов, подтверждающих устранение или не устранение нарушений для прекращения дисциплинарного производства или вынесения указанным членам Ассоциации более строгой меры дисциплинарного воздействия, а также обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС» и хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. В связи с устранением нарушений, выявленных в ходе проведения проверок и за которые применены меры дисциплинарного воздействия, отменить меры дисциплинарного воздействия и прекратить дисциплинарное производство в отношении следующих членов:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1	185	Общество с ограниченной ответственностью "Строй Холдинг"	6723020761

1.3.1. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС» и обеспечить хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. На основании Актов проверок членов Ассоциации и в соответствии с решением Контрольной комиссии А СРО «ОСС», руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ и Положением о мерах дисциплинарного воздействия, действующем в Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок 60 (шестьдесят) календарных дней, **до 9 ноября 2026г.**, за нарушения указанные в Актах проверок и Решениях Контрольной комиссии А СРО «ОСС», в отношении следующих членов А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1	956	Общество с ограниченной ответственностью "Громитстрой"	6700002117

1.4.1. Указанным членам Ассоциации до окончания установленного срока в письменной форме уведомить А СРО «ОСС» об устранении выявленных нарушений.

1.4.2. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить уведомление членов о принятых решениях о применении мер дисциплинарного воздействия, обеспечить осуществление контроля за исполнением решения Дисциплинарной комиссии членами Ассоциации, предоставление в установленный срок документов, подтверждающих устранение или не устранение нарушений, составление по

истечения установленного срока фиксации не устранения нарушений, а также обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС», хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС», своевременную передачу материалов в Дисциплинарную комиссию.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

1.5. На основании Актов проверок членов Ассоциации и в соответствии с решением Контрольной комиссии А СРО «ОСС», руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ и Положением о мерах дисциплинарного воздействия, действующем в Ассоциации, принимая во внимание характер выявленных нарушений, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на срок 60 (шестьдесят) календарных дней, **до 9 ноября 2026г.**, за нарушения указанные в Актах проверок и Решениях Контрольной комиссии А СРО «ОСС», в отношении следующих членов А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1	775	Общество с ограниченной ответственностью "Эдем"	6729034383

1.5.1. Указанным членам Ассоциации до окончания установленного срока в письменной форме уведомить А СРО «ОСС» об устранении выявленных нарушений.

1.5.2. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить уведомление членов о принятых решениях о применении мер дисциплинарного воздействия, обеспечить осуществление контроля за исполнением решения Дисциплинарной комиссии членами Ассоциации и предоставление в установленный срок документов, подтверждающих устранение или не устранение нарушений, а также обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС» и хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

1.6. В связи с неустранением в установленный срок нарушений, за которые применялись меры дисциплинарного воздействия, на основании Актов проверок членов Ассоциации и в соответствии с решением Контрольной комиссии А СРО «ОСС», руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ и Положением о мерах дисциплинарного воздействия, действующем в Ассоциации, принимая во внимание характер выявленных нарушений, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на срок 60 (шестьдесят) календарных дней, **до 9 ноября 2026г.**, за нарушения указанные в Актах проверок и Решениях Контрольной комиссии А СРО «ОСС», в отношении следующих членов А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1	910	Общество с ограниченной ответственностью «Высота»	6732050522

1.6.1. Указанным членам Ассоциации до окончания установленного срока в письменной форме уведомить А СРО «ОСС» об устранении выявленных нарушений.

1.6.2. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить уведомление членов о принятых решениях о применении мер дисциплинарного воздействия, обеспечить осуществление контроля за исполнением решения Дисциплинарной комиссии членами Ассоциации и предоставление в установленный срок документов, подтверждающих устранение или не устранение нарушений, а также

обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС» и хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня

Слушали: Никонорова О.Н. - председателя Дисциплинарной комиссии А СРО «ОСС», ознакомившего присутствующих членов Дисциплинарной комиссии с поступившими из Контрольной комиссии А СРО «ОСС» документами, в которых отражены нарушения, выявленные в ходе проведения **плановых** документарных проверок членов Ассоциации, в результате чего Контрольной комиссией А СРО «ОСС» была признана несоответствующей установленным требованиям Ассоциации деятельность нижеперечисленных членов А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН (УНП)
1	335	Открытое акционерное общество «Мостострой»	100121122

После всестороннего рассмотрения представленных документов, принимая во внимание характер допущенных указанными членами Ассоциации нарушений обязательных требований А СРО «ОСС», и учитывая пояснения, представленные членами Ассоциации,

Решили:

2.1. На основании Актов проверок членов Ассоциации и в соответствии с решением Контрольной комиссии А СРО «ОСС», руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ и Положением о мерах дисциплинарного воздействия, действующем в Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок 60 (шестьдесят) календарных дней, **до 9 ноября 2026г.**, за нарушения указанные в Актах проверок и Решениях Контрольной комиссии А СРО «ОСС», в отношении следующих членов А СРО «ОСС»:

№ п/п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ИНН (УНП)
1	335	Открытое акционерное общество «Мостострой»	100121122

2.1.1. Указанным членам Ассоциации до окончания установленного срока в письменной форме уведомить А СРО «ОСС» об устранении выявленных нарушений.

2.1.2. Начальнику отдела контроля и экспертизы Ассоциации обеспечить уведомление членов о принятых решениях о применении мер дисциплинарного воздействия, обеспечить осуществление контроля за исполнением решения Дисциплинарной комиссии членами Ассоциации, предоставление в установленный срок документов, подтверждающих устранение или не устранение нарушений, составление по истечении установленного срока фиксации не устранения нарушений, а также обеспечить внесение соответствующих сведений в реестр членов А СРО «ОСС», хранение документов по дисциплинарному производству в деле члена А СРО «ОСС», своевременную передачу материалов в Дисциплинарную комиссию.

Голосовали: «ЗА» - 5 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Время окончания заседания 11:00

Председатель

Секретарь



О.Н. Никоноров

М.С. Суховеев